

**L Ī G U M S Nr.** *(nepublicējams teksts)*  
*par Sējas novada pašvaldības īpašumā un apsaimniekošanā*  
*esošo teritoriju zālāju pļaušanu*

Sējas novadā,

2014.gada 16.maijā

**Sējas novada dome**, Reģ. Nr. 90000032857, kuru pamatojoties uz 2009. gada 18. augustā apstiprināto Sējas novada domes nolikumu pārstāv Sējas novada domes priekšsēdētājs Guntis Liepiņš (turpmāk – PASŪTĪTĀJS), no vienas puses, un

**SIA „Antonijas nami”**, reģistrācijas Nr. 40103373289, turpmāk- IZPILDĪTĀJS, tās valdes locekļa Ingmāra Inberga personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses,

abi kopā un katrs atsevišķi saukti par PUSĒM, pamatojoties uz 2014.gada 14.maijā pieņemto lēmumu iepirkumā „Sējas novada pašvaldības īpašumā un apsaimniekošanā esošo teritoriju zālāju pļaušana”, iepirkuma identifikācijas Nr. SND2013/2/MI (turpmāk- Iepirkums), un SIA „Antonijas nami” iesniegto piedāvājumu, noslēdz šāda satura līgumu, vienojoties par sekojošo (turpmāk- Līgums):

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod, bet IZPILDĪTĀJS nodrošināt zālāja pļaušanas pakalpojumus, PUSĒM savstarpēji saskaņotajā teritorijā, saskaņā ar Iepirkuma nolikumu, t.sk. tehnisko specifikāciju (Pielikums Nr.1) un IZPILDĪTĀJA Iepirkumā iesniegto finanšu piedāvājumu (Pielikums Nr.2) (turpmāk- Darbi).

### 2. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības:

- 2.1.1. saņemt kvalitatīvus un termiņā izpildītus Darbus;
- 2.1.2. par nekvalitatīvi un termiņus neievērojot izpildītiem Darbiem sastādīt Trūkumu aktu;
- 2.1.3. vienpusēji lauzt Līgumu, gadījumos, ja IZPILDĪTĀJS nepilda šī Līguma nosacījumus, vai pilda tos nekvalitatīvi un neievērojot šajā Līgumā atrunātos termiņus, par to, 3 darba dienas iepriekš, brīdinot IZPILDĪTĀJU, piemērojot tam attiecīgās sankcijas;
- 2.1.4. abpusēji, vienojoties ar otu PUSI, lauzt šo Līgumu pirms Līguma termiņa beigām, norēķinus veicot par faktiski padarītajiem Darbiem;
- 2.1.5. abpusēji, vienojoties ar otu PUSI, objektīvu iemeslu dēļ, pagarināt šī Līguma izpildes termiņu;
- 2.1.6. palielināt Līguma 1.1.punktā un Tehniskajā piedāvājumā minētos Darbu apjomus, par to iepriekš vienojoties ar IZPILDĪTĀJU un attiecīgi, par to, atsevišķi norēķinoties, pēc IZPILDĪTĀJA piestādītā papildus rēķina;
- 2.1.7. pieprasīt IZPILDĪTĀJAM samaksāt līgumsodu Līgumā noteiktajos gadījumos;
- 2.1.8. PASŪTĪTĀJAM ir citas tiesības un pienākumi, kuras ir noteiktas spēkā esošajos normatīvajos aktos.

2.2. PASŪTĪTĀJAM ir pienākums:

- 2.2.1. Pieņemt kvalitatīvi un termiņā izpildītus Darbus, kā arī parakstīt Aktu, ja nav sastādīts Trūkumu akts;
- 2.2.2. Veikt samaksu par kvalitatīvi un termiņā izpildītiem Darbiem, par kuriem PUSES ir abpusēji parakstījušas Aktu un PASŪTĪTĀJS ir saņēmis IZPILDĪTĀJA izrakstīto rēķinu;
- 2.2.3. Samaksāt šajā Līgumā noteiktos līgumsodus, ja tādi piemēroti.

- 2.3. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības:
- 2.3.1. Saņemt samaksu par kvalitatīvi un termiņā izpildītiem Darbiem, par kuru PUSES ir abpusēji parakstījušas Aktu un PASŪTĪTĀJS ir saņēmis IZPILDĪTĀJA izrakstīto rēķinu;
  - 2.3.2. pieprasīt PASŪTĪTĀJAM samaksāt līgumsodu Līgumā noteiktajos gadījumos;
  - 2.3.4. IZPILDĪTĀJAM ir citas tiesības un pienākumi, kuras ir noteiktas spēkā esošajos normatīvajos aktos.
- 2.4. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums:
- 2.4.4. Kvalitatīvi un termiņā veikt Līguma 1.1.punktā minētos Darbus;
  - 2.4.5. Izpildīt Darbus Līgumā minētajā laikā un kārtībā;
  - 2.4.6. Izpildīt Darbus ar savu tehniku, izejmateriāliem un darbaspēku, kā arī segt transporta izdevumus, kas saistīti ar Darbu izpildi un par to nest atbildību;
  - 2.4.7. Veikt Līguma 1.1.punktā noteikto Darbu izpildi šajā Līgumā noteiktajā apjomā un termiņos un ievērot visus šī Līguma noteikumus;
  - 2.4.8. Informēt PASŪTĪTĀJU par visiem sarežģījumiem vai kavēkļiem, kuri radušies un saistīti ar šī Līguma izpildi;
  - 2.4.9. Samaksāt šajā Līgumā noteiktos līgumsodus, ja tādi piemēroti;
  - 2.4.10. Novērst Trūkumu aktā minētos trūkumus par saviem līdzekļiem un noteiktajā termiņā, ja tāds sastādīts.
  - 2.4.11. IZPILDĪTĀJS veic pļaušanu, zālei sasniedzot 15 cm garumu, un apņemas apstrādāt visu teritoriju divas reizes mēnesī, ja tas ir nepieciešams. Nepieciešamību nosaka PASŪTĪTĀJS pēc saviem ieskatiem, to abpusēji telefoniski saskaņojot.
  - 2.4.12. IZPILDĪTĀJS Darbus nodod PUSĒM abpusēji parakstot pieņemšanas-nodošanas aktu (turpmāk- Akts) par Darbu kvalitatīvu izpildi, pirms rēķina izrakstīšanas. Ja PASŪTĪTĀJS Darbu izpildē konstatē trūkumus, vai Darbu neizpilda vispār, tas sastāda par to aktu (turpmāk- Trūkumu akts). Trūkumi IZPILDĪTĀJAM ir jānovērš ne vēlāk kā 2 (divu) dienu laikā no Trūkumu akta sastādīšanas dienas. PASŪTĪTĀJS pieņem Darbus un paraksta Aktu, tikai pēc Trūkumu aktā minēto trūkumu pilnīgas novēršanas.

### **3. MAKSĀJUMU KĀRTĪBA**

- 3.3. Maksa par Darbu izpildi ir 70,00 *euro*/ha (septiņdesmit euro un 00 centi), saskaņā ar Līguma Pielikumu Nr.2.
- 3.4. IZPILDĪTĀJS nav pievienotās vērtības nodokļa maksātājs.
- 3.5. Rēķins par papildus appļautajām platībām tiek piestādīts atsevišķi, par to PUSĒM abpusēji iepriekš vienojoties.
- 3.6. Par nekvalitatīvi veiktiem Darbiem, vai par Trūkumu aktā minētiem, nenovērstiem trūkumiem, PASŪTĪTĀJS var samazināt 15% no rēķinā piestādītās summas, par to izdarot atzīmi Aktā.
- 3.7. Samaksu par padarītajiem Darbiem PASŪTĪTĀJS veic pēc izpildīto Darbu Akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas, vienu reizi mēnesī.
- 3.8. Rēķina apmaksa tiek veikta 10 (desmit) darba dienu laikā no Akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas.
- 3.9. Ja Darbu izpildes rezultātā tiek sastādīts Trūkumu akts, tad PASŪTĪTĀJS samaksu par Darbiem veic tikai tad, kad ir novērsti visi Trūkumu aktā minētie trūkumi.

### **5. PUŠU ATBILDĪBA**

- 5.1. PUSES ir savstarpēji atbildīgas par līgumsaistību nepildīšanu vai nepienācīgu izpildi, kā arī atlīdzina otram PUSEI šajā sakarā radušos zaudējumus, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 5.2. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuras darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas, un kuru nevarēja ne iepriekš paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas apstākļiem ir pieskaitāmi tādi apstākļi kā stihiskas nelaimes, epidēmijas un kara darbība,

blokādes, varas un pārvaldes institūciju no jauna pieņemti normatīvie akti. Līguma pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļu darbību, nekavējoties no nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās brīža, pēc iespējas ātrāk, bet ne vēlāk kā 1 darba dienas laikā, rakstiski jāpaziņo par to otrai PUSEI.

- 5.3. Ja IZPILDĪTĀJS nepilda kādu vai visus šī Līguma punktus, vai noteiktajā laikā nav novērsis Trūkumu aktā minētos trūkumus, tas maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu 0,5% apmērā par katru dienu, kas pagājusi no konstatētās Līguma punktu neizpildes, vai Trūkumu aktā noteiktā termiņa nokavējuma dienas, bet ne vairāk kā 10% no kopējā attiecīgā rēķina summas.
- 5.4. Ja PASŪTĪTĀJS kavē Līguma 3.punktā noteiktos maksājumus, tas maksā IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0,5% apmērā par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no nesamaksātā rēķina summas.

## 6. CITI NOSACĪJUMI

- 6.1. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz PASŪTĪTĀJA sniegto informāciju un dokumentāciju. IZPILDĪTĀJS šo informāciju un dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai šajā Līgumā noteikto Darbu veikšanai. IZPILDĪTĀJS apņemas šo informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām.
- 6.2. PASŪTĪTĀJA kontaktpersona šī Līguma izpildei un ar to saistītajiem jautājumiem ir Sējas novada domes izpilddirektors Guntars Jākobsons, mob. tel. 27891856, e-pasts: [guntars.jakobsons@seja.lv](mailto:guntars.jakobsons@seja.lv).
- 6.3. IZPILDĪTĀJA kontaktpersona šī Līguma izpildei un ar to saistītajiem jautājumiem ir *(nepublicējams teksts)*
- 6.4. Visi grozījumi un papildinājumi pie Līguma, kā arī citas PUŠU vienošanās, kas saistītas ar Līguma izpildi un darbību, noformējamās rakstveidā un stājas spēkā dienā, kad tās parakstījušas abas PUSES. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 6.5. Visus strīdus un/vai domstarpības attiecībā uz Līgumu, ja tādas radīsies Līguma izpildes gaitā, PUSES risina pārrunu ceļā, bet, ja tas nav iespējams, tad tiesā LR likumdošanā noteiktajā kārtībā.
- 6.6. Līgumu var lauzt, PUSĒM par to savstarpēji vienojoties un norēķinoties par faktiski veiktajiem Darbiem.
- 6.7. Līgums ar visiem tā pielikumiem sastādīts 2 (divos) identiskos eksemplāros uz 3 (trīs) lapām ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens glabājas pie PASŪTĪTĀJA, bet otrs pie IZPILDĪTĀJA.

## 8. PUŠU REKVIZĪTI

### “PASŪTĪTĀJS”

Sējas novada dome  
Reģ. Nr. 90000032857  
“Jēņi”, Sējas novads, LV-2142  
AS SEB banka  
Siguldas filiāle  
Konts LV89UNLA 0027800130818  
Bankas kods UNLALV2X

**Domes priekšsēdētājs:**

### “IZPILDĪTĀJS”

SIA „Antonijas nami”  
Reģ: 40103373289  
Adrese: „Pekas”, Siguldas pag.,  
Siguldas nov., LV-2150  
*(nepublicējams teksts)*  
Konts *(nepublicējams teksts)*  
Bankas kods *(nepublicējams teksts)*

**Valdes loceklis:**

**G. Liepiņš:** \_\_\_\_\_

**I.Inbergs:** \_\_\_\_\_