

LĪGUMS

par projektēšanas pakalpojuma nodrošināšanu publiskās atpūtas vietas izveidei Sējas novadā Pabažu ciemā pie Pabažu ezera

Izpildītāja Nr. (nepublicējams teksts)

Pasūtītāja Nr. (nepublicējams teksts)

Sējas novadā,

2013.gada 04.novembrī

Sējas novada dome, reģistrācijas Nr.: 90000032857, juridiskā adrese: „Jēpi”, p/n Murjāņi, Sējas novads, LV-2142, kuru, pamatojoties uz 2009. gada 18. augustā apstiprināto Sējas novada pašvaldības nolikumu, pārstāv Sējas novada domes priekšsēdētājs Guntis Liepiņš, turpmāk tekstā - "Pasūtītājs", no vienas puses, un

SIA “ Baltex Group”, reģistrācijas Nr. 40103274353, juridiskā adrese: Dīķa iela 44, Rīga, LV-1004, kuru, pamatojoties uz Statūtiem, pārstāv tās valdes loceklis Mārtiņš Ratnieks, turpmāk tekstā “Izpildītājs”, no otras puses,

abi kopā un katrs atsevišķi saukti par Pusēm, pamatojoties uz 2013.gada 04.oktobrī pieņemto lēmumu iepirkumā „Projektēšanas un autoruzraudzības pakalpojumu nodrošināšana publiskās atpūtas vietas izveidei Sējas novadā Pabažu ciemā pie Pabažu ezera”, identifikācijas numurs: SND2013/11/MI/EZF, turpmāk- Iepirkums, un SIA „Baltex group” iesniegto piedāvājumu, noslēdz šāda satura līgumu, vienojoties par sekojošo (turpmāk- Līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas saskaņā ar šī līguma noteikumiem, Sējas novada būvvaldes izsniegto Arhitektūras un plānošanas uzdevumu, izstrādāto skici, tāmi un attiecīgajiem LR normatīvajiem aktiem izstrādāt, saskaņot visās attiecīgajās iestādēs un nodot Pasūtītājam tehnisko projektu: „Publiskās atpūtas vietas izveide Sējas novadā Pabažu ciemā pie Pabažu ezera”, turpmāk tekstā – „Objekts”. Šajā punktā noteiktais līguma priekšmets turpmāk tekstā - “Projekts”.

2. Projekta izstrādes termiņš

2.1. Izpildītājs apņemas izstrādāt, saskaņot un nodot Projektu Pasūtītājam 2 (divu) mēnešu laikā no tehnisko noteikumu saņemšanas dienas.

2.2. Ja Projekta izstrādes termiņa nokavējums rodas kādas trešās personas vainas dēļ (piemēram, iestādes, no kurām ir nepieciešams saņemt jebkādus saskaņojumus, kavējas dot šādus saskaņojumus Izpildītājam vai neveic darbības tām likumīgi paredzēto pilnvaru robežās) vai citu, no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, Izpildītājs var pieprasīt Pasūtītājam pagarināt šī Līguma izpildes termiņu par nokavējuma periodu, ja Pasūtītājam ir iesniegts dokumentāls pierādījums, kas apliecina trešās personas kavēšanos un vainu.

3. Līguma cena un samaksas kārtība

3.1. Kopējā Līguma summa bez PVN 21% ir **LVL 6800,00** (seši tūkstoši astoņi simti lati, 00 santīmi), PVN 21% ir **LVL 1428,00** (viens tūkstotis četri simti divdesmit astoņi lati, 00 santīmi), kas kopā ir **LVL 8228,00** (astoņi tūkstoši divi simti divdesmit astoņi lati, 00 santīmi).

3.2. Pasūtītājs veic kopējo Līguma summas samaksu, pārskaitot to uz Izpildītāja šajā Līgumā norādīto norēķinu kontu pēc Projekta pieņemšanas- nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un Izpildītāja izrakstītā rēķina (turpmāk- Rēķins) saņemšanas dienas.

4. Projekta nodošanas un pieņemšanas kārtība, izmaiņas Projektā

4.1. Izstrādāto Projektu Pasūtītājs izskata 5 (piecu) darba dienu laikā no tā saņemšanas dienas. Ja Pasūtītājam nav pretenziju par izstrādātās Projekta dokumentācijas sastāvu, apjomu un/vai kvalitāti, Pasūtītājs paraksta Projekta pieņemšanas - nodošanas aktu (turpmāk- Akts) un, pēc Rēķina saņemšanas, veic kopējo Līguma summas samaksu, atbilstoši Līguma 3.punktā noteiktajai kārtībai.

- 4.2. Ja, izskatot Projekta dokumentāciju, Pasūtītājam rodas pretenzijas par tās sastāvu, apjomu un/vai kvalitāti, vai tiek konstatēti trūkumi (turpmāk- Trūkumi), tad Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no Projekta dokumentācijas iesniegšanas dienas rakstveidā sastāda trūkumu aktu (turpmāk- Trūkumu akts) un iesniedz to Izpildītājam.
- 4.3. Izpildītājam Pasūtītāja konstatētie Trūkumi jānovērš 2 (divu) darba dienu laikā no Trūkumu akta saņemšanas dienas. Ja to, objektīvu iemeslu dēļ, nav iespējams izdarīt minētajā termiņā, tad Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam objektīvi pamatotu, rakstisku vēstuli ar lūgumu pagarināt Trūkumu novēršanas termiņu.
- 4.4. Pēc Trūkumu aktā minēto trūkumu novēršanas Puses sastāda Aktu un tikai pēc tā abpusējas parakstīšanas un Rēķina saņemšanas, Pasūtītājs veic kopējo Līguma summas samaksu Izpildītājam.
- 4.5. Ja pēc Pasūtītāja pieprasījuma ir jāveic izmaiņas Projektā, kas ir nodots ar pieņemšanas-nodošanas aktu, tad Pasūtītājs un Izpildītājs:
 - 4.5.1. Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam izmaiņu pieprasījumu;
 - 4.5.2. Izpildītājs 3 (trīs) darba dienu laikā sagatavo priekšlikumus izmaiņu pieprasījuma realizācijai, nosakot nepieciešamos priekšnoteikumus, izpildes termiņus un cenu;
 - 4.5.3. Par izmaiņu pieprasījuma realizāciju Puses sastāda rakstisku vienošanos, kas pēc tās parakstīšanas kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

5. Izpildītāja tiesības un pienākumi

- 5.1. Projekta izstrādē Izpildītājs ievēro visus šī Līguma noteikumus un LR normatīvo aktu prasības.
- 5.2. Izpildītājam ir pienākums organizēt iknedēļas būvprojekta sanāksmes un darba tikšanās ar Pasūtītāju, Pasūtītāja telpās, to iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju.
- 5.3. Līguma 5.2.punktā minētajā, katrā iknedēļas sanāksmē, Izpildītājam ir pienākums rakstveidā iesniegt ziņojumu par Projekta izstrādes gaitu un paveiktajiem darbiem. Ja Pasūtītājam rodas kādas neskaidrības vai iebildumi par Projekta izstrādes gaitu, tad Izpildītājam tie jāņem vērā un jānovērš līdz nākamajai sanāksmei.
- 5.4. Ja pasūtītājs, saskaņā ar šī Līguma 4.2.punktu, ir iesniedzis Izpildītājam Trūkumu aktu, tad Izpildītājam, Trūkumu aktā minētie trūkumi jānovērš 2 (divu) darba dienu laikā no Trūkumu akta saņemšanas dienas. Ja, objektīvu iemeslu dēļ, Trūkumu aktā minētos trūkumus nav iespējams novērst 2 (divu) darba dienu laikā, tad Izpildītājs var lūgt Pasūtītājam Trūkumu aktā minēto trūkumu novēršanas termiņa pagarinājumu, minot objektīvos apstākļus, kas radušies par iemeslu termiņa pagarināšanai.
- 5.5. Projekta izstrādes gaitā Izpildītājs nekavējoties informē Pasūtītāju par sekojošiem apstākļiem:
 - 5.5.1. ja nepieciešams veikt atkāpes no noteiktajiem projektēšanas uzdevumu nosacījumiem;
 - 5.5.2. ja objektīvu iemeslu dēļ ir iespējams Projekta izstrādes termiņu nokavējums.
- 5.6. Projekta izstrādes laikā Izpildītājs pieņem no Pasūtītāja paskaidrojumus un precizējumus definētajam projektēšanas uzdevumam, ja tas nav pretrunā ar sākotnējo informāciju.
- 5.7. Izpildītājs nodrošina Projekta garantijas laiku 2 (divus) gadus, kuru laikā, par saviem līdzekļiem, novērš jebkuras nepilnības un kļūdas Projektā, kuras iepriekš, pirms Akta parakstīšanas, pamatotu iemeslu dēļ, Pasūtītājam vai ekspertam nav bijis iespējams konstatēt.
- 5.8. Izpildītājs Līgumā noteikto darbu izpildes jautājumu risināšanai norīko kontaktpersonu (*nepublicējams teksts*)
- 5.9. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji lauzt šo Līgumu, ja Pasūtītājs vispār, vai daļēji nepilda šī Līguma noteikumus.
- 5.10. Izpildītājam ir citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti spēkā esošajos normatīvajos aktos.

6. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

- 6.1. Pasūtītājs operatīvi pieņem tādus no viņa atkarīgus lēmumus, ar kuriem saistīta informācija nepieciešama Izpildītājam savlaicīgas Projekta izstrādes nodrošināšanai.
- 6.2. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas par Projekta dokumentāciju, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst šī Līguma noteikumiem vai Pušu apstiprinātiem Līguma papildinājumiem, kā arī attiecīgajiem LR normatīvajiem aktiem, par to rakstveidā sastādot Trūkumu aktu. Pasūtītājs galējo Projekta Aktu paraksta tikai pēc visu Trūkumu aktā minēto trūkumu novēršanas.
- 6.3. Pasūtītājs apņemas Līgumā noteiktajā termiņā izskatīt Izpildītāja iesniegto izstrādāto Projekta dokumentāciju.

- 6.4. Pasūtītājs Līgumā noteikto darbu izpildes jautājumu risināšanai norīko kontaktpersonu Sējas novada domes izpilddirektoru Guntaru Jākobsonu, mob. tālr. 27891856, e-pasts: guntars.jakobsons@seja.lv.
- 6.5. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji lauzt šo Līgumu, ja Izpildītājs vispār, vai daļēji nepilda šī Līguma noteikumus.
- 6.6. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt šo Līgumu, ja ir radušies nepārvaramas varas apstākļi, trūkst finansējums Līguma apmaksai, vai ir iestājušies citi neparedzēti apstākļi, par to nosūtot Izpildītājam rakstisku paziņojumu vismaz 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš;
- 6.7. Pasūtītājam ir citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti spēkā esošajos normatīvajos aktos.

7. Pušu savstarpējās saistības

- 7.1. Abām Pusēm, 2 (divu) darba dienu laikā no saņemšanas brīža, ir jāatbild uz korespondenci, jāsniedz rakstiskas atbildes uz otras Puses rakstiskiem pieprasījumiem par šajā Līgumā minētajiem darbiem.
- 7.2. Puses ir atbildīgas par šajā Līgumā norādīto saistību pildīšanu un LR normatīvo aktu ievērošanu.
- 7.3. Visu pamatoto pretenziju gadījumā labojumus un papildinājumus Projekta dokumentācijā Izpildītājs izstrādā bez papildus samaksas.
- 7.4. Izpildītāja atbildība neiestājas gadījumos, kad tas ir savlaicīgi brīdinājis Pasūtītāju par objektīvu nepieciešamību izmainīt Projektu, pieņemt lēmumus vai veikt citas pamatoti objektīvas darbības, bet Pasūtītājs nav reaģējis atbilstoši situācijai.
- 7.5. Jebkurā gadījumā Izpildītāja materiālā atbildība tiek ierobežota 20% (divdesmit procentu) apmērā no Projekta izstrādes cenas.
- 7.6. Projekts pilnībā pāriet Pasūtītāja īpašumā pēc galējā norēķina veikšanas saskaņā ar šī Līguma nosacījumiem.
- 7.7. Puses ir savstarpēji atbildīgas par līgumsaistību nepildīšanu vai nepienācīgu izpildi, kā arī atlīdzina otram Pusei šajā sakarā radušos zaudējumus, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

8. Soda sankcijas

- 8.1. Šajā Līgumā paredzētās soda sankcijas ir līgumsods, un tās var piemērot tikai gadījumā, kad kāda no Pusēm ir vainīga Līguma noteikumu neizpildē, nepienācīgā izpildē vai izpildes nokavējumā.
- 8.2. Ja izpildītājs nepilda kādu vai visus šī līguma punktus, vai noteiktajā laikā nav novērsis Trūkumu aktā minētos Trūkumus, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,2% apmērā par katru nokavēto dienu, vai par Trūkumu aktā noteiktā termiņa nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās līguma summas.
- 8.3. Ja Pasūtītājs kavē līguma 2.1.punktā noteiktos maksājumu termiņus, tas maksā Izpildītājam līgumsodu 0,2% apmērā no nesamaksātās līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no attiecīgi nesamaksātās līguma summas.
- 8.4. Puses nav atbildīgas par savu saistību pilnīgu vai daļēju neizpildīšanu, ja cēlonis ir nepārvarama vara, t.i., apstākļi, kurus Puses nevarēja paredzēt un novērst/izvairīties no tiem.

9. Īpašuma tiesības un intelektuālā īpašuma tiesības

- 9.1. Īpašuma tiesības un autora mantiskās tiesības pilnā apjomā un bez nosacījumiem uz izstrādāto Projektu un tam pievienotajiem materiāliem un dokumentiem vienlaicīgi ar pilnas samaksas brīdi par Projektu tiek nodotas Pasūtītājam. Tai skaitā Pasūtītājs iegūst tiesības Projektu pārstrādāt, pārveidot, pārdot vai jebkurā citā veidā brīvi izmantot pēc Pasūtītāja ieskatiem, ievērojot attiecīgo normatīvo aktu prasības.
- 9.2. Pasūtītājam ir tiesības Projektu izmantot pašam vai nodot izmantošanai paredzētajiem mērķiem trešajām personām, t.sk. citam projektētājam.
- 9.3. Nemantiskās autora tiesības uz Projektu, t.i., tiesības uz vārdu, pieder attiecīgi autoram un Izpildītājam. Ja Projekts netiek pārstrādāts, tad attiecīgi autors ir norādāms kā attiecīgās sadaļas autors, bet pārstrādāšanas gadījumā, kā līdzautors. Autora tiesības tiek noteiktas atbilstoši Latvijas Republikas likumdošanai.

10. Līguma izpilde, apturēšana, izbeigšana

- 10.1. Līgums tiek uzskatīts par savstarpēji izpildītu, kad Puses ir pilnā apjomā izpildījušas šī Līguma saistības, t.i., Pasūtītājs ar Aktu ir apstiprinājis Projekta dokumentācijas pieņemšanu un veicis visus Līgumā paredzētos maksājumus.
- 10.2. Līguma darbība var tikt apturēta pēc abu Pušu vienošanās. Šādā gadījumā Puses vienojas par paveiktās Projekta daļas apmaksas apjomu un kārtību pēc faktiski padarīto darbu uzskaites.
- 10.3. Pēc Līguma apturēšanas Pusēm 1 (viena) mēneša laikā jāvienojas par turpmāko Projekta izstrādes kārtību. Ja šajā termiņā vienošanās netiek panākta, Līgums tiek uzskatīts par izbeigtu, ja Puses nevienojas citādi.
- 10.4. Gadījumā, kad kāda no Pusēm pēc rakstiskas pretenzijas saņemšanas par tādu līgumsaistību neizpildi, kas apgrūtina vai padara neiespējamu savlaicīgu otras Puses līgumsaistību izpildi, 10 (desmit) kalendāra dienu laikā nav veikusi pietiekamus pasākumus šīs situācijas labošanai, otra Puse ir tiesīga vienpusēji pārtraukt šī Līguma saistību izpildi, pirms tam vainīgo Pusi rakstiski brīdinot 14 (četrpadsmit) kalendāra dienas iepriekš.
- 10.5. Līgums var tikt izbeigts pēc abu Pušu vienošanās. Šādā gadījumā Puses vienojas par paveiktās Projekta daļas apmaksas apjomu un kārtību, vai samaksātās daļas atmaksu Pasūtītājam.

11. Strīdu izšķiršanas kārtība

- 11.1. Domstarpības, kas rodas šī Līguma sakarā, Puses apņemas risināt sarunu ceļā.
- 11.2. Ja abpusēji pieņemams risinājums sarunās nav panākts un tālākas sarunas nav iespējamas, strīds izšķirams LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

12. Nepārvarama vara

- 12.1. Neparedzami un nepārvarami apstākļi (*Force Majeure*) ietver sevī jebkādus apstākļus, kuri neatkarīgi no Pušu gribas var notikt Līguma darbības laikā un ietekmēt šī Līguma saistību izpildi pilnīgi vai uz laiku, un kuri pēc savas dabas nav paredzami vai pārvarami.
- 12.2. Tā Puse, kura nespēj izpildīt savas līgumsaistības pilnīgi vai daļēji sakarā ar augstākminētiem apstākļiem, par tādu apstākļu iestāšanos nekavējoties rakstiski informē otru Pusi. Ja par minētiem apstākļiem nekas nav paziņots masu informācijas līdzekļos, Pusei, kuru tādi apstākļi ietekmē, jāsaņem otru Pusi apmierinošs atzinums no kompetentas iestādes.
- 12.3. Jebkurā gadījumā, ja minētie apstākļi ir spēkā un ietekmē līgumsaistību izpildi kādai no Pusēm nepārtraukti, ilgāk par 3 (trīs) mēnešiem, jebkurai no Pusēm ir tiesības vienpusējā kārtībā lauzt šo Līgumu, neatlīdzinot otrai Pusei nekādus zaudējumus, kuri tādā sakarā varētu būt radušies.

13. Citi noteikumi

- 13.1. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz līgumsaistību pilnīgai izpildei, bet ne ilgāk kā 2 mēnešu laikā no tehnisko noteikumu saņemšanas dienas. Par visu tehnisko noteikumu saņemšanu Izpildītājam rakstiski jāpaziņo Pasūtītājam.
- 13.2. Jebkuri Pušu paziņojumi tiek uzskatīti par iesniegtiem, ja tie ir sastādīti rakstveidā un nogādāti personiski, nosūtīti ar ierakstītu pasta sūtījumu, nosūtīti pa faksu ar standarta apstiprinājumu vai pa elektronisko pastu, saglabājot nosūtīšanas apstiprinājuma failu:

Pasūtītājam:

Sējas novada dome

“Jēņi”, p/n Murjāņi, Sējas novads, LV-2142

Fax: 679777739

E-pasts: dome@seja.lv

Izpildītājam:

(*nepublicējams teksts*)

- 13.3. Līgums ar visiem tā pielikumiem sastādīts 2 (divos) identiskos eksemplāros uz 8 (astoņām) lapaspusēm ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja.

- 13.4. Visi Līguma labojumi, grozījumi un papildinājumi ir spēkā tad, ja tie noformēti rakstveidā un tos parakstījušas abas Puses.

14. Pušu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs:

Sējas novada dome

Reģ. Nr. 90000032857

Jur. adrese: „Jēni”, p/n Murjāni, Sējas novads,
LV-2142

Banka: Valsts kase

SWIFT kods: TREL LV22XXX

Konta Nr.: LV95TREL9801381030009

Izpildītājs:

SIA “Baltex group”

Reģ. Nr. 40103274353

Jur. Adrese: Dīķa iela 44, Rīga,
LV - 1004

Banka: *(nepublicējams teksts)*

SWIFT kods: *(nepublicējams teksts)*

Konta Nr.: *(nepublicējams teksts)*

Guntis Liepiņš

Mārtiņš Ratnieks