

Līgums Nr. 121/2017

Par Lojas ciema sporta laukuma rekonstrukcijas un aprīkošanas 2. kārtu

Rīgā,

2017.gada 25.maijā

SĒJAS NOVADA DOME, nodokļu maksātāja Nr. 90000032857, juridiskā adrese: „Jēni”, p/n Murjāni, Sējas novads, LV-2142, turpmāk tekstā PASŪTĪTĀJS, tās priekšsēdētāja Gunta Liepiņa personā, kurš darbojas, pamatojoties uz Sējas novada domes 18.08.2009.Sējas novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses un

SIA “BUILDIMPEKS” (reģ. Nr.LV40103376961), turpmāk tekstā IZPILDĪTĀJS, tās valdes locekļa Edija Ekmaņa personā, kurš darbojas pamatojoties uz sabiedrības statūtiem, no otras puses, PASŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJS kopā un atsevišķi turpmāk tekstā – Puses, pamatojoties uz 2017.gada 26.aprīlī pieņemto lēmumu iepirkumā „Lojas ciema sporta laukuma rekonstrukcija un aprīkošana II.kārta”, SND2017/5/MI/ELFLA, turpmāk- Iepirkums, un SIA „BUILDIMPEKS” iesniegto piedāvājumu, noslēdz šāda satura līgumu, vienojoties par sekojošo (turpmāk- Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1.** PASŪTĪTĀJS uzdod un IZPILDĪTĀJS veic Lojas ciema sporta laukuma rekonstrukcijas un aprīkošanas 2. kārtu PASŪTĪTĀJA objektā – Jēni, p/n Murjāni, Sējas novads, turpmāk tekstā – Darbi, un PASŪTĪTĀJS veic Darbu apmaksu saskaņā ar Līguma noteikumiem. Darbi tiek veikti saskaņā ar Tehnisko specifikāciju, kas izstrādāta iepirkumam ar identifikācijas Nr. SND2017/5/MI/ELFLA, Darbu tāmi (Pielikums Nr. 1) un Darbu izpildes laika grafiku (Pielikums Nr. 2), kas pielikumā pievienoti šim līgumam un ir neatņemamas šī Līguma sastāvdaļas.
- 1.2.** Līgums tiek noslēgts Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai, projekta Nr. 16-04-AL32-A019.2201-000003 ietvaros.

2. Pušu pienākumi

2.1 IZPILDĪTĀJS apņemas:

- 2.1.1.** Ar savu darbaspēku, instrumentiem un materiāliem, veikt līguma priekšmetā paredzētos Darbus, saskaņā ar PASŪTĪTĀJA iesniegto projektu, nododot ar pieņemšanas – nodošanas aktu, šai Līgumā paredzētajos termiņos un kārtībā.
- 2.1.2.** Visus Līgumā minētos darbus veikt augstā kvalitātē, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus.
- 2.1.3.** Ievērot un izpildīt visas darba drošības prasības.

2.2. PASŪTĪTĀJS apņemas:

- 2.2.1** Samaksāt IZPILDĪTĀJAM šajā Līgumā paredzēto summu, Līgumā paredzētajā kārtībā un apmērā.
- 2.2.2** nodrošināt IZPILDĪTĀJU ar projekta dokumentāciju divas dienas pirms darbu uzsākšanas.
- 2.3.** Pirms darbu uzsākšanas IZPILDĪTĀJS iepazīstas ar būvlaukuma un objekta stāvokli. Visi ar to saistītie iebildumi ir jādara zināmi PASŪTĪTĀJAM pirms darbu uzsākšanas rakstiskā veidā, tomēr gadījumā, ja vēlāk atklātos apstākļi, kurus objektā pirms darbu uzsākšanas nebija iespējams konstatēt, un kuri var aizkavēt Darbu izpildes termiņu, IZPILDĪTĀJAM ir tiesības izteikt rakstveida iebildumus PASŪTĪTĀJAM un nepieciešamības gadījumā rakstiski vienoties ar PASŪTĪTĀJU par Darbu izpildes termiņa pagarināšanu.
- 2.4.** PASŪTĪTĀJS līdz darbu uzsākšanai ir tiesīgs izmainīt projektu tikai rakstiski to saskaņojot ar IZPILDĪTĀJU. Ja projekta izmaiņas prasa papildus izdevumus, vai arī darbu izmaksas padara lētākas, tad par to slēdz rakstveida vienošanos, kuru pievieno Līgumam.
- 2.5.** Puses vienojas, ka dokumenti pretrunu vai atšķirīgas interpretācijas gadījumā pēc to prioritātes sarindojami, ievērojami un izpildāmi šādā secībā: Darbu tāme (Pielikums Nr. 1), Tehniskā specifikācija un Darbu izpildes laika grafiks (Pielikums Nr. 2).

3. Līguma summa un maksāšanas kārtība

- 3.1. Līguma summa par visiem Līgumā paredzētajiem darbiem, Pusēm vienojoties ir noteikta **77 313,11 EUR (septiņdesmit septiņi tūkstoši trīs simti trīspadsmit eiro un 11 centi)** bez PVN saskaņā ar Līguma Pielikumu Nr. 1. PVN 21% apmērā sastāda EUR 16 235,75 (sešpadsmit tūkstoši divi simti trīsdesmit pieci eiro un 75 centi). Līguma summai piemērojama PVN maksāšanas kārtība atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantam.
- 3.2. Pēc Darbu veikšanas katrā kalendārajā mēnesī, tiek veikta darbu uzskaitē un fiksēta aktā (Forma Nr.2. un Forma Nr.3), kuru PASŪTĪTĀJS izskata un paraksta 5 (piecu) dienu laikā, ja nav pamatotu iebildumu. Visu līgumā noteikto Darbu galīgā pieņemšana notiek Pusēm parakstot divpusēju Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu.
- 3.3. Par pamatu rēķina izrakstīšanai ir Pušu parakstīts akts (Forma Nr.2 un Forma Nr.3) un/vai Darbu pieņemšanas un nodošanas akts.
- 3.4. PASŪTĪTĀJS samaksu par veiktajiem Darbiem veic ar pārskaitījumu 5 (piecu) darba dienu laikā no abpusēji parakstīta akta (Forma Nr. 2 un Forma Nr. 3) un/vai Darbu pieņemšanas nodošanas akta un izsniegta rēķina, pārskaitot to IZPILDĪTĀJA bankas norēķinu kontā, kas norādīts līgumā un izsniegtajā rēķinā.

4. Darbu izpildes termiņi

- 4.1. PASŪTĪTĀJS IZPILDĪTĀJAM nodod objektu un IZPILDĪTĀJS Darbus objektā uzsāk ne ātrāk kā 2017. gada 27.jūnijā un izpilda tos 21 (divdesmit vienas) darba dienas laikā. IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs Darbus uzsākt ātrāk kā pirms 31.05.2017., ja PUSES tam piekrīt un par to rakstveidā ir vienojušās, kā arī PASŪTĪTĀJS ir iesniedzis visu nepieciešamo dokumentāciju un nodevis objektu IZPILDĪTĀJAM.
- 4.2. IZPILDĪTĀJS Darbus veic pēc abpusēji saskaņota grafika 21 darba dienas laikā (bet nepārsniedzot 30 kalendārās dienas) no būvatļaujas un visu citu nepieciešamo atļauju saņemšanas, nepieciešamās dokumentācijas no PASŪTĪTĀJA saņemšanas un objekta nodošanas IZPILDĪTĀJAM.
- 4.3. Ja PASŪTĪTĀJS nav nodrošinājis objekta gatavību Darbu veikšanai, Darbu izpildes termiņi tiek pagarināti proporcionāli termiņam, par kuru PASŪTĪTĀJS ir aizkavējis Darbu uzsākšanu.
- 4.4. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJS noteiktajā termiņā nav nodrošinājis Līgumā 2.2.2. punktā minēto dokumentāciju, tiek pagarināti attiecīgie darbu izpildes termiņi proporcionāli termiņam, par kuru PASŪTĪTĀJS ir aizkavējis nepieciešamās dokumentācijas iesniegšanu.

5. Darbu pieņemšana - nodošana

- 5.1. Darbu nodošana tiek organizēta saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu prasībām.
- 5.2. IZPILDĪTĀJS līdz katra kalendārā mēneša pēdējai darba dienai sagatavo un iesniedz PASŪTĪTĀJAM darbu aktu par kārtējā kalendārajā mēnesī veiktajiem darbiem (Forma Nr. 2 un Forma Nr. 3). PASŪTĪTĀJAM 5 (piecu) darba dienu laikā no akta saņemšanas dienas jāparaksta un jāatgriež IZPILDĪTĀJAM akts (Forma Nr. 2 un Forma Nr. 3) vai jāsniedz motivētas (pamatotas) rakstveida pretenzijas par izpildīto darbu kvalitāti un/vai izpildīto apjomu. Mēneša atskaites (t.sk. Formas Nr. 2 un Formas Nr. 3) apstiprināšana nozīmē IZPILDĪTĀJA veikto Darbu apjoma pieņemšanu no PASŪTĪTĀJA puses. Pēc katra Darbu akta par kalendārajā mēnesī veiktajiem darbiem (Forma Nr.2 un Forma Nr. 3) abpusējas parakstīšanas, IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM rēķinu par paveiktajiem darbiem. PASŪTĪTĀJS rēķinu apmaksā 5 (piecu) darba dienu laikā no abpusējas akta (Formas Nr. 2 un Formas Nr. 3) parakstīšanas un rēķina saņemšanas no IZPILDĪTĀJA.
- 5.3. Visu līgumā noteikto Darbu galīgā pieņemšana notiek Pusēm parakstot divpusēju Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu.
- 5.4. PASŪTĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā no pieņemšanas – nodošanas akta saņemšanas brīža to paraksta, vai rakstiski iesniedz IZPILDĪTĀJAM atteikumu, kurā norāda konstatētos defektus. Ja PASŪTĪTĀJS pamatoti neparaksta pieņemšanas – nodošanas aktu, IZPILDĪTĀJS apņemas novērst atteikumā norādītās pretenzijas uz sava rēķina. Ja IZPILDĪTĀJS nepiekrīt Pasūtītāja atteikumā norādītajiem defektiem vai trūkumiem, IZPILDĪTĀJS par to informē PASŪTĪTĀJU 2 (divu) darba dienu laikā, un strīdus jautājuma atrisināšanai pieaicina ekspertu. Līdzēji vienojas, ka eksperta slēdziens būs tām saistošs. Ja eksperts konstatē trūkumus Darbu izpildē, IZPILDĪTĀJS apņemas tos novērst uz sava rēķina. Ja eksperts nekonstatē trūkumus Darbu izpildē, PASŪTĪTĀJS apņemas

samaksāt Līguma summu IZPILDĪTĀJAM šī līguma noteiktajā kārtībā un apmērā, kā arī atlīdzināt izdevumus ekspertam.

- 5.5. Ja Pasūtītājs nav rakstiski iesniedzis atteikumu PASŪTĪTĀJAM 5 (piecu) kalendāro dienu laikā šī līguma 5.3.punktā paredzētajā kārtībā, darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem pilnā apjomā un PASŪTĪTĀJAM ir pienākums norēķināties ar IZPILDĪTĀJU pilnā apmērā šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.

6. Garantijas un atbildība

- 6.1. IZPILDĪTĀJS garantē izpildītā darba kvalitāti 5 (piecus) gadus pēc darbu nodošanas, un atklātos defektus un brāķus novērs bez maksas, ja tie nav radušies nepareizas ekspluatācijas rezultātā.
- 6.2. Defektu atklāšanas gadījumā PASŪTĪTĀJS rakstiski (e-pasts) informē IZPILDĪTĀJU un Puses ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā rakstiski vienojas par defekta novēršanas termiņu un apmēru. Nesaskaņu gadījumā par darbu kvalitāti, puses vienojas noteikt neatkarīgu ekspertīzi, kuras izdevumus segs tā puse, kurai nebija taisnība.
- 6.3. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs, kā arī garantē darba aizsardzības, drošības tehnikas, ugunsdrošības, kā arī citu LR spēkā esošo būvnormatīvu un citu normatīvo aktu ievērošanu veicot darbus būvobjektā.

7. Līguma laušana un sankcijas

- 7.1. Ja Līgumā paredzētie Darbi nav pabeigti noteiktajā termiņā IZPILDĪTĀJA vainas dēļ, tas maksā sodu naudu 0.5 % apmērā no līguma kopējās Līguma summas par katru termiņa kavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās līguma summas.
- 7.2. Ja PASŪTĪTĀJS Līgumā noteiktajā termiņā nav samaksājis Līgumā paredzēto naudas summu, tad tas maksā līgumsodu 0,5% apmērā no kopējās Līguma summas par katru kavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās līguma summas.
- 7.3. Visi strīdi starp pusēm tiek risināti sarunu ceļā, bet ja puses nevar panākt vienošanos, tad strīds tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesā, Latvijas Republikas likumos noteiktajā kārtībā.

8. Nobeiguma noteikumi

- 8.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad abas Puses to parakstījušas un ir spēkā līdz pilnīgai Līgumā noteikto saistību izpildei.
- 8.2. Visām izmaiņām, grozījumiem un papildinājumiem jābūt izteiktiem rakstiskā veidā un abu Līgumslēdzēju pušu parakstītiem, tad tie kļūst par šī Līguma neatņemamām sastāvdaļām.
- 8.3. Līgums sastādīts uz 4 (četrām) lapām un parakstīts divos eksemplāros, katrai Līgumslēdzējai pusei nodots viens eksemplārs.

Pielikumā:

1. Darbu tāme (Pielikums Nr. 1);
2. Darbu izpildes laika grafiks (Pielikums Nr. 2);
3. Tehniskā specifikācija;
4. Forma 2 un 3 (paraugs)

9. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti.

PASŪTĪTĀJS:	IZPILDĪTĀJS:
SĒJAS NOVADA DOME 90000032857 "Jēņi", Sējas novads A/S SEB Banka, UNLALV2X LV89UNLA0027800130818	SIA "BUILDIMPEKS" LV40103376961 Ieriķu iela 15, k-2, Rīga, LV-1084 A/S SEB Banka, (<i>nepublicējams teksts</i>) (<i>nepublicējams teksts</i>)

Guntis Liepiņš

Edijs Ekmanis