



LATVIJAS REPUBLIKA  
**SĒJAS NOVADA DOME**

---

„Jēņi”, p/n Murjāņi, Sējas novads, Latvija, LV - 2142, tālr./fakss 7977739, Reģ. Nr. 90000032857, e-pasts: [dome@seja.lv](mailto:dome@seja.lv)

**Sējas novada domes cenu aptauja Nr. 13-11/CA-3**  
**„Par tehniskā projekta “Kultūras nama “Loja” rekonstrukcija” ekspertīzes veikšana”**  
**Protokols Nr.1**

Sējas novadā,  
2016.gada 21.martā

Saskaņā ar 23.08.2011. Sējas novada domes lēmumu (Protokols Nr.10, 2§. 2.22/1.22 punkts)-  
Sējas novada domes iepirkumu komisijas nolikumu un 20.12.2011.Sējas novada domes lēmumu  
(Protokols Nr.14, 6.§.), izveidotās iepirkumu komisijas (turpmāk – komisija) sēdē piedalās:

**Komisijas priekšsēdētāja:**

Elīna Bērziņa -Sējas novada domes juriskonsulte/ Bāriņtiesas priekšsēdētāja.

**Komisijas locekļi:**

Guntars Jākobsons - Sējas novada domes izpilddirektors,  
Maija Muižniece -Sējas novada domes projektu vadītāja.

**Pasūtītājs:** Sējas novada dome, Reģ. Nr. 90000032857

**Adrese:** „Jēņi”, p/n Murjāņi, Sējas novads

**Pasta indekss:** LV-2142

**Kontaktpersona:** Guntars Jākobsons, tālr. 67977738, mob. 27891856

**E-pasts:** [guntars.jakobsons@seja.lv](mailto:guntars.jakobsons@seja.lv)

**Fakss:** 67977739

**Līguma nosaukums:** „Par tehniskā projekta “Kultūras nama “Loja” rekonstrukcija” ekspertīzes veikšana”

**Papildus nosacījumi:**

**1. Veicamie darbi:**

Tehniskā projekta “Kultūras nama “Loja” rekonstrukcija” ekspertīzes veikšana, saskaņā ar tehnisko specifikāciju, Pielikums Nr.1.

**2. Līguma izpildes termiņš:** 1 mēnesis, no visas dokumentācijas saņemšanas dienas.

**3. Plānotā līgumcena:** līdz 4000,00 euro bez PVN.

**Cenu piedāvājumi jāiesniedz šādā formā:**

<b>Nosaukums</b>	<b>Kopējā cena euro bez PVN*</b>	<b>Kopējā cena euro ar PVN*</b>
Ekspertīzes veikšana tehniskajam projektam "Kultūras nama "Loja" rekonstrukcija"		

\* Kopējā cenā iekļauti visi tieši un netieši saistītie izdevumi, kā arī transporta izdevumi.

Datums:

Paraksts<sup>1</sup>: \_\_\_\_\_

Vārds, uzvārds: \_\_\_\_\_

Amats: \_\_\_\_\_

Z.V.

Cenu piedāvājums **jāiesniedz (personīgi, vai pa pastu) līdz 2016.gada 30.martam, plkst.14:00.**

Cenu aptaujas izsludināšanas datums 21.03.2016.

**Komisijas priekšsēdētāja:**

Elīna Bērziņa

-Sējas novada domes juriskonsulte/  
Sējas novada bāriņtiesas  
priekšsēdētāja

\_\_\_\_\_

**Komisijas locekļi:**

Guntars Jākobsons

- Sējas novada domes izpilddirektors

\_\_\_\_\_

Maija Muižniece

-Sējas novada domes projektu  
vadītāja

\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Formu paraksta pretendentu pārstāvēt tiesīga persona vai pilnvarota persona (šādā gadījumā piedāvājumam obligāti jāpievieno pilnvara).

**Tehniskā specifikācija**

*Cenu aptaujai „Tehniskā projekta “Kultūras nama “Loja” rekonstrukcija” ekspertīzes veikšana”,  
identifikācijas numurs 13-11/CA-2*

**1. Projekta un iepirkuma konteksts**

- 1.1. Pasūtītājs veic cenu aptauju, lai iepirktu Pakalpojumu – Tehniskā projekta “Kultūras nama “Loja” rekonstrukcija” ekspertīze (turpmāk tekstā - Pakalpojums) ar mērķi veikt būvprojekta ekspertīzi atbilstoši 01.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” prasībām.
- 1.2. Pakalpojums ietver būvprojektā ietverto tehnisko projektu finanšu un tehnisko ekspertīzi:
  - 1.2.1. Izvērtēt tehnisko projektu atbilstību LBN un citiem normatīvajiem aktiem;
  - 1.2.2. Izvērtēt tehnisko projektu risinājumu atbilstību Plānošanas un arhitektūras uzdevuma nosacījumiem, attiecīgo institūciju izsniegto tehnisko noteikumu un projektēšanas uzdevuma prasībām.

**2. Ekspertīzes galvenais uzdevums**

- 2.1. Izvērtēt pilnu tehniskā projekta atbilstību LBN un citiem normatīvajiem aktiem;
- 2.2. Izvērtēt pilnu tehniskā projekta risinājumu atbilstību Plānošanas un arhitektūras uzdevuma nosacījumiem, izsniegto tehnisko noteikumu un projektēšanas uzdevuma prasībām, tajā skaitā atbilstību Pasūtītāja izvirzītajiem principiem.

**3. Ekspertīzes papildus uzdevumi**

Veicot ekspertīzi, Pasūtītājs uzdod Izpildītājam pievērst īpašu uzmanību norādītajiem jautājumiem un tehnisko projektu risinājumiem, kā arī ekspertīzes atzinumā aprakstīt katra šī jautājuma un projekta risinājuma nepilnības un iespējamās riskus:

- 3.1. Pasūtītāja aizsardzība projekta risinājumos no iespējamām problēmām, uzsākot un veicot būvdarbus, nododot objektu ekspluatācijā un lietojot to, tai skaitā iespējamie riski sūdzību iesniegšanai vai pretenziju izvirzīšanai no darbu inspicējošo iestāžu, apkārtējo iedzīvotāju puses;
- 3.2. Pārbaudīt, vai būvdarbu veikšanas process ir organizēts tādā veidā, lai netiek pārkāpti Latvijas Republikas normatīvie akti, projektēšanas uzdevums, kā arī nesatur risinājumus, kas nav saskaņoti attiecīgajās instancēs normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā;
- 3.3. Veikt izvēlēto būvkonstrukciju risinājumu pārbaudi uz nestspēju un būvkonstrukciju risinājumu pārbaudi kopumā;
- 3.4. Izvērtēt projekta risinājumu atbilstību spēkā esošiem ugunsdrošības normatīviem;
- 3.5. Izvērtēt projekta risinājumu atbilstību spēkā esošām higiēnas prasībām;
- 3.6. Izvērtēt projekta risinājumu atsevišķu sadaļu savstarpējo savietojamību;
- 3.7. Veikt projekta pārbaudi, vai atbilstoši ievēroti energoefektivitātes principi, lai neveidotos termiskie tilti raksturīgo mezglu tehniskajos risinājumos;
- 3.8. Izvērtēt, vai tehniskā projekta dokumentācija ir pilnīga, lai veiktu būvniecības (tajā skaitā rekonstrukcijas) konkursu visam objektam. Pārbaudīt, vai dokumentācijā ir iekļauta visa informācija, kas nepieciešama būvniecības (tajā skaitā rekonstrukcijas) konkursa rīkošanai un būvdarbu uzsākšanai;
- 3.9. Noteikt, vai darbu apjomi ir skaidri identificējami un objekta nodošana ekspluatācijā iespējama;
- 3.10. Izvērtēt, vai visi tehniskajā projektā iekļautie risinājumi attiecībā uz ēku ekspluatācijai nepieciešamajiem publiskajiem pakalpojumiem (elektrības, ūdens, siltuma, kanalizācijas u.c.) ir pietiekami un atbilstoši to apjoma un jaudas ziņā.

**4. Pretendenta sniedzamā Pakalpojuma rezultāti**

- 4.1. Izvērtēta pilnu tehnisko projektu atbilstība LBN un citiem normatīvajiem aktiem;
- 4.2. Izvērtēta pilnu tehnisko projektu risinājumu atbilstība attiecīgo institūciju izsniegto Plānošanas un arhitektūras uzdevuma nosacījumu, tehnisko noteikumu un projektēšanas uzdevuma prasībām, tajā skaitā atbilstība Pasūtītāja izvirzītajiem energoefektivitātes principiem.

- 4.3. Pakalpojuma sniegšanas gaitā un rezultātā pretendents nodrošina pilnīgu un detalizētu, LR normatīvo aktu prasībām atbilstošu, kvalitatīvu, savlaicīgu finanšu un tehniskās ekspertīzes atzinuma sagatavošanu un iesniegšanu Pasūtītājam, kas ļauj Pasūtītājam veikt tehnisko projektu saskaņošanu ar attiecīgajiem projektētājiem, lai nodrošinātu tehniskā projekta akceptēšanu atbilstošās institūcijās.
- 4.4. Balstoties uz ekspertīzes laikā veiktajām pārbaudēm un to rezultātiem, atbilstoši definētajam ekspertīzes galvenajam uzdevumam un papildus uzdevumiem, izstrādāts un iesniegts Pasūtītājam tehnisko projektu finanšu un tehniskās ekspertīzes atzinumu 3 (trīs) drukātos eksemplāros un 3 (trīs) digitālos datu nesējos.
- 4.5. Pakalpojuma sniegšanas gaitu, veiktos uzdevumus, sasniegtos rezultātus, jāapkopo Pakalpojuma sniegšanas detalizētā atskaitē, kas jāiesniedz Pasūtītājam.

**5. Ekspertīzes atzinuma raksturojums katram tehniskajam projektam (minimālās prasības):**

**1.daļa Ekspertējamā tehniskā projekta apraksts**

Ekspertīzes pasūtītājs

Tehniskais projekts

Projekta autori

Tehniskā projekta sastāvs

Ekspertīzes galvenais uzdevums

Ekspertīzes papildus uzdevumi

**2.daļa Ziņas par ekspertiem** (atbildības joma, vārds un uzvārds, sertifikāta numurs, projekta daļa).

**3.daļa Atzinums**

Atzinuma pamatojums (līguma numurs, izpildītājs, projekta nosaukums, atsauce uz normatīvajiem aktiem, atsauce uz ekspertu atzinumiem);

Tehniskā projekta atbilstības vērtējums atbilstoši LBN un citiem normatīvajiem aktiem;

Tehniskā projekta atbilstības vērtējums atbilstoši attiecīgo institūciju izsniegto Plānošanas un arhitektūras uzdevuma, tehnisko noteikumu un projektēšanas uzdevuma prasībām, tajā skaitā atbilstība Pasūtītāja izvirzītajiem energoefektivitātes principiem, kā arī vides pieejamības principiem personām ar funkcionāliem traucējumiem;

Tehniskā projekta atbilstības vērtējums atbilstoši ekspertīzes papildus uzdevumiem.

**4.daļa Slēdziens**

**5.daļa Pielikumi** (ekspertu piezīmes, atzinumi)

Izpildītājs var papildināt ekspertīzes atzinumu ar cita veida atbilstošu informāciju.

**BŪVPROJEKTA SASTĀVS**

---

**Būvobjekta nosaukums:** “Kultūras nams Loja” Loja, Sējas novads  
**Adrese:** Loja, Sējas novads  
**Stadija:** Tehniskais projekts

Sējuma Nr.	Marka	Nosaukums	Projekta sadaļas izstrādātājs
1	TAA UPP AR GP DOP	Vispārīga daļa Tehniskās apsekošanas atzinums Ugunsdrošības pasākumu pārskats Arhitektūras risinājumi Darbu organizācijas projekts	Arh. Ilze Mekša Inž. Ingus Veiss E. Kaužēns

		<b>Energoaudits Labiēkārtošana</b>	
<b>2</b>	<b>AVK</b>	<b>Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana</b>	<b>Inž. Oksana Stafjeva</b>
<b>3</b>	<b>ŪK, LKT</b>	<b>Ūdensapgāde un kanalizācija Lietus ūdens kanalizācijas tīkli</b>	<b>Inž. Raitis Arājs</b>
<b>4</b>	<b>EL</b>	<b>Elektroapgāde iekšējie tīkli Skatuves aprīkojums</b>	<b>Inž. Andris Čeirāns</b>
<b>5</b>	<b>UAS, VS</b>	<b>Ugunsdzēsības automātikas sistēmas Vājstrāvu sistēmas (Video novērošana)</b>	<b>Egīls Kaužēns</b>
<b>6</b>	<b>T</b>	<b>Kontrollāmes sastādīšana</b>	

6. Pretendentiem ir tiesības iepazīties ar Pasūtītāja rīcībā esošo informāciju un izstrādāto tehnisko projektu "Kultūras nama "Loja" rekonstrukcija" Sējas novada domē, "Jēņi", Loja, Sējas novads, saskaņojot laiku ar kontaktpersonu Sējas novada domes izpilddirektoru Guntaru Jākobsonu.