

**Līgums**  
*par projektēšanas pakalpojumu sniegšanu*  
**Izpildītāja Nr. \_\_\_\_\_**  
**Pasūtītāja Nr. \_\_\_\_\_**

Sējas novadā,

2015.gada \_\_\_\_janvārī

**SIA “ WONDERFULL”**, reģistrācijas Nr. 44103066473, turpmāk - **IZPILDĪTĀJS**, adrese: Rīgas iela 45, Valmiera, LV-4201, tās tehniskā direktora Jāņa Boriseviča personā, kurš darbojas uz pilnvaras pamata, no vienas puses, un

**Sējas novada dome**, reģistrācijas Nr. 90000032857, turpmāk - **PASŪTĪTĀJS**, adrese: „Jēņi”, p/n Murjāņi, Sējas novads, LV-2142, tās priekšsēdētāja Gunta Liepiņa personā, kurš darbojas uz Nolikuma pamata, no otras puses,

(turpmāk abas kopā – PUSES, katra atsevišķi – PUSE), pamatojoties uz PASŪTĪTĀJA iepirkuma komisijas 2015.gada 26.janvārī pieņemto lēmumu Pasūtītāja veiktajā iepirkuma procedūrā „Projektēšanas un autoruzraudzības pakalpojumu nodrošināšana Sējas novada Lojas kultūras nama ēkai”, Id.Nr. SND2014/8/MI, izsakot savu brīvo gribu, bez viltus, maldības vai spaidiem, noslēdz savā starpā šāda satura līgumu (turpmāk – LĪGUMS) par sekojošo:

### **1. LĪGUMA PRIEKŠMETS**

PASŪTĪTĀJS uzdod un IZPILDĪTĀJS apņemas veikt izstrādāt **Sējas novada kultūras nama energoauditu, tehniskās apsekošanas atzinumu, tehnisko projektu** saskaņā ar Pielikumu Nr.1; Nr.2; Nr.3. un Nr.4 (turpmāk- PROJEKTS).

### **2. LĪGUMA TERMIŅI**

- 2.1. IZPILDĪTĀJS izstrādā un iesniedz PASŪTĪTĀJAM līdz **2015. gada 25.aprīlim** izstrādātu PROJEKTU.
- 2.2. IZPILDĪTĀJS veic PROJEKTA kvalitātes nodrošināšanu, t.sk. projekta aktualizācija, nodrošinot tā atbilstību normatīvo aktu prasību pārmaiņām ne ilgāk kā 2 (divus) gadus no Nodrošināšanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas (tālāk tekstā – GARANTIJAS LAIKS).
- 2.3. PROJEKTA iesniegšanas datums ir diena, kad pēc visu pasākumu pabeigšanas IZPILDĪTĀJS ir iesniedzis PASŪTĪTĀJAM IZPILDĪTĀJA parakstītu Nodrošināšanas - pieņemšanas aktu un Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apjomā saskaņotu PROJEKTA dokumentāciju, ja PASŪTĪTĀJS ir pieņēmis PROJEKTU līguma 2.4. punktā noteiktajā kārtībā.
- 2.4. PASŪTĪTĀJS 5 (piecu) kalendāro dienu laikā pēc PROJEKTA un Nodrošināšanas - pieņemšanas akta saņemšanas pārbauda PROJEKTA atbilstību LĪGUMA noteikumiem un pieņem PROJEKTU, parakstot Nodrošināšanas – pieņemšanas aktu, vai iesniedz IZPILDĪTĀJAM motivētu atteikumu pieņemt PROJEKTU. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJS norādītajā termiņā nav sniedzis motivētus iebildumus pret projektu un/vai Nodrošināšanas - pieņemšanas aktā norādīto informāciju, uzskatāms, ka PASŪTĪTĀJS klusējot ir pieņēmis pasūtījuma pilnīgu izpildi no IZPILDĪTĀJA puses.
- 2.5. PASŪTĪTĀJA motivēta atteikuma gadījumā par PROJEKTA iesniegšanas datumu tiek uzskatīta diena, kad IZPILDĪTĀJS novērsis visus atteikumā minētos trūkumus un atkārtoti PASŪTĪTĀJAM iesniedzis PROJEKTU un IZPILDĪTĀJA parakstītu Nodrošināšanas – pieņemšanas aktu, ja PASŪTĪTĀJS, pieņēmis PROJEKTU līguma 2.4.punktā noteiktajā kārtībā.

### **3. LĪGUMA SUMMA UN NORĒKĪNU KĀRTĪBA**

- 3.1. LĪGUMA summa ir 14350,00 EURO (četrpadsmit tūkstoši trīs simti piecdesmit euro un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN). PVN 21% ir 3013,50 (trīs tūkstoši trīspadsmit euro un 50 centi). **Kopējā līguma summa ir 17363,50 (septiņpadsmit tūkstoši trīs simti sešdesmit trīs euro un 50 centi).**
- 3.2. Avansa maksājumu 30% (trīsdesmit procenti) apmērā no LĪGUMA summas PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM 5 (piecu) darba dienu laikā no IZPILDĪTĀJA iesniegtā rēķina saņemšanas dienas.

- 3.3. Galīgo norēķinu, kas sastādīts ņemot vērā kopējo LĪGUMA summu un iepriekš veiktos maksājumus PASŪTĪTĀJS samaksā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc darba Pieņemšanas - nodošanas aktu parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas dienas.
- 3.4. Pasūtītājam visi Līgumā minētie maksājumi ir jāveic EURO (euro), pārskaitot naudas līdzekļus uz Izpildītāja norēķinu kontu. Par samaksas brīdi uzskatāms datums, kad attiecīgais maksājums saņemts IZPILDĪTĀJA bankas kontā.
- 3.5. IZPILDĪTĀJA izstrādātā PROJEKTA Dokumentācija un autortiesības līdz pilnīgai apmaksai ir nedalīts IZPILDĪTĀJA īpašums. PASŪTĪTĀJS vai jebkura Pasūtītāja nolīgta vai pilnvarota trešā persona neiegūst izstrādātā PROJEKTA lietošanas tiesības līdz apmaksai nav veikta pilnā apmērā.

#### **4. DARBU IZPILDE UN PUŠU SADARBĪBA**

- 4.1. PROJEKTS izstrādājams latviešu valodā.
- 4.2. Visa veida paziņojumiem, rīkojumiem, apstiprinājumiem, apliecinājumiem, saskaņojumiem un lēmumiem, kas jāizdod saskaņā ar līgumu, jābūt izdotiem rakstveidā.
- 4.3. PASŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJS rīko kopīgas PROJEKTA vadības apspriedes, kurās izskata problēmas un risinājumus, termiņus, PROJEKTA uzdevuma un līguma grozījumus.
- 4.4. Par apstākļiem, kas var ietekmēt PROJEKTA kvalitāti, termiņus vai līgumcenu, IZPILDĪTĀJAM nekavējoties, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā, no brīža, ka tas uzzināja vai tam vajadzēja uzzināt, jābrīdina PASŪTĪTĀJS un jāiesniedz ietekmes faktoru novērtējums. PASŪTĪTĀJAM jāiesniedz IZPILDĪTĀJAM visa nepieciešamā informācija un dokumenti, kas nepieciešami PROJEKTA sagatavošanai 7 (septiņu) dienu laikā no attiecīga pieprasījuma izdarīšanas brīža. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJS kavē šo termiņu, IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji pagarināt darbu izpildes termiņu, par to informējot PASŪTĪTĀJU.
- 4.5. Pušu sadarbība un saziņa pamatā notiek rakstiski, apmainoties ar attiecīgajiem dokumentiem, taču puses atzīs arī dokumentus un informāciju, kas tiks nosūtīta elektroniski uz kādu no šajā līgumā norādītajām adresēm.

#### **5. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

##### **5.1. IZPILDĪTĀJS apņemas:**

- 5.1.1. PROJEKTU izstrādāt saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem būvnoteikumiem un tiesību aktiem;
- 5.1.2. LĪGUMA darbības laikā un arī pēc tā izbeigšanas iegūto informāciju neizpaust trešajām personām bez PASŪTĪTĀJA rakstiskas atļaujas saņemšanas;
- 5.1.3. iesniegt PASŪTĪTĀJAM projekta dokumentāciju, kas izstrādāta atbilstoši 2001.gada 14.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.370 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīviem LBN 202-01 „Būvprojekta saturs un noformēšana””, 1997.gada 1.aprīļa Ministra kabineta noteikumiem Nr.112 „Vispārīgiem būvnoteikumiem” un 2006.gada 19.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1014 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” 3 (trīs) eksemplāros papīra formātā un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formā PDF formātā tehniskās shēmas, Word formātā teksta daļu un Excel formātā būvizmaksu aprēķinu tabulas.

##### **5.2. PASŪTĪTĀJS apņemas:**

- 5.2.1. nodrošināt IZPILDĪTĀJU ar nepieciešamo informāciju, kā tas ir norādīts Projektēšanas uzdevumā 5(piecu) dienu laikā no līguma noslēgšanas brīža. Ja PASŪTĪTĀJS nenodrošina IZPILDĪTĀJU ar visu nepieciešamo informāciju un izejas datiem, tad LĪGUMA termiņš tiek proporcionāli pagarināts kavējuma dienām;
- 5.2.2. pieņemt darbu izpildi, ja PROJEKTS atbilst šī līguma prasībām;
- 5.2.3. veikt visus maksājumus LĪGUMĀ noteiktajā termiņā un apjomā, pārskaitot attiecīgo summu uz IZPILDĪTĀJA norādīto bankas kontu;
- 5.2.4. aktīvi piedalīties visu nepieciešamo problēmsituāciju risināšanā, kas saistītas ar darbu izpildi.

#### **6. APAKŠUZŅĒMĒJI**

- 6.1. PROJEKTA izstrādes veikšanai IZPILDĪTĀJS drīkst piesaistīt apakšuzņēmējus.
- 6.2. Gadījumā, ja tiek piesaistīti apakšuzņēmēji IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par apakšuzņēmēju darbu.

6.3. Piesaistīto apakšuzņēmēju kvalifikācijai ir jābūt atbilstoši šī līguma priekšmetā minētā uzdevuma izpildei.

## **7. DARBA KVALITĀTE UN LĪGUMSODS**

- 7.1. PROJEKTA izskatīšanas un būvniecības laikā konstatētie PROJEKTA defekti jeb nepilnības IZPILDĪTĀJAM jānovērš bez atlīdzības pēc iespējas īsākā laikā, bet ne ilgāk kā 2 darba dienu laikā.
- 7.2. Ja PASŪTĪTĀJS kavē noteiktos maksājumu termiņus par PROJEKTA izstrādi, PASŪTĪTĀJS maksā līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no neveiktā maksājuma par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no līgumcenas.
- 7.3. Ja IZPILDĪTĀJS novilcina PROJEKTA iesniegšanas termiņus vai IZPILDĪTĀJA pieļauto defektu un trūkumu labošanas termiņus, IZPILDĪTĀJS PASŪTĪTĀJAM maksā līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no paredzētās maksājuma summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no līgumcenas.
- 7.4. Ja IZPILDĪTĀJS kavē un neievēro Pielikumā Nr.1. norādītos izpildes laika termiņus, tas PASŪTĪTĀJAM maksā līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no paredzētās maksājuma summas no attiecīgās kavējuma daļas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no attiecīgās kavējuma daļas kopējās summas. (Summas pa daļām atrunātas papildus izvērstajā tāmē, Pielikums Nr.4.).
- 7.5. Par kļūdu un trūkumu labošanas termiņiem IZPILDĪTĀJS vienojas ar PASŪTĪTĀJU. Kļūdu un labojumu termiņi tiek atspoguļoti rakstiski kā papildus vienošanās pie šī līguma, kas kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.6. Izbeidzot šo Līgumu pēc vienas Puses iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras Puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, no vainīgās Puses tiek piedzīts līgumsods 10% (desmit procenti) apmērā no līgumcenas.
- 7.7. Ja LĪGUMS tiek izbeigts pamatojoties uz LĪGUMA 10.1.2.punktu, tad PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM par tā paveiktajiem darbiem, saskaņā ar IZPILDĪTĀJA izrakstīto rēķinu, kā arī līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no līgumcenas.

## **8. AUTORTIESĪBAS**

- 8.1. PROJEKTA izstrādes rezultātā visi izstrādātie materiāli ir PASŪTĪTĀJA īpašums.
- 8.2. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs dalīt daļas un publicēt IZPILDĪTĀJA iesniegtos materiālus bez IZPILDĪTĀJA atļaujas, uzņemoties atbildību par sekām.
- 8.3. Zīmējumu oriģināli paliek IZPILDĪTĀJA īpašumā un glabāšanā.

## **9. NEPĀRVARAMA VARA**

- 9.1. PUSES neatbild par šajā LĪGUMĀ noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā saistīta ar nepārvaramas varas radītiem apstākļiem. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus puses nevarēja paredzēt vai novērst, tai skaitā, dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, streiki un citi apstākļi, kas nav pakļauti pušu saprātīgai kontrolei.
- 9.2. PUSEI, kura ir cietusi no nepārvaramas varas, ir pienākums nekavējoties informēt otru PUSI. Ja LĪGUMA turpmāka izpilde nav iespējama, PUSES sastāda Nodošanas – pieņemšanas aktu un IZPILDĪTĀJS saņem samaksu par visu līdz tam kvalitatīvi paveikto PROJEKTA daļu.

## **10. LĪGUMA DARBĪBAS IZBEIGŠANA**

- 10.1. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības izbeigt LĪGUMA darbību, ja:
  - 10.1.1. PASŪTĪTĀJS neveic maksājumus un aprēķinātais līgumsods pārsniedz 10% no līgumcenas;
  - 10.1.2. PASŪTĪTĀJS pēc brīdinājuma saņemšanas nav IZPILDĪTĀJAM iesniedzis dokumentus, kas nepieciešami PROJEKTA izstrādei;
  - 10.1.3. PASŪTĪTĀJA darbība tiek izbeigta vai pārtraukta kādu citu svarīgu iemeslu dēļ.
- 10.2. Gadījumā, ja līgums tiek laužts 10.1.puntā minēto iemeslu dēļ, PASŪTĪTĀJAM ir pienākums samaksāt par faktiski izpildītajiem darbiem, pēc IZPILDĪTĀJA iesniegtā aprēķina.
- 10.3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības izbeigt līguma darbību, ja:
  - 10.3.1. Līgumā paredzētais PROJEKTS netiek iesniegts 60 (sešdesmit) dienu laikā pēc noteiktā iesniegšanas termiņa, un nav iestājušies apstākļi, kas IZPILDĪTĀJAM dod tiesības uz termiņa pagarināšanu.

- 10.3.2. IZPILDĪTĀJS bankrotē vai tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta kādu citu svarīgu iemeslu dēļ.
- 10.4. Abpusēji rakstiski vienojoties, PUSES ir tiesīgas izbeigt LĪGUMU kāda cita iemesla dēļ.

## 11. LĪGUMA GROZĪŠANA

- 11.1. Ja pēc LĪGUMA noslēgšanas datuma spēkā esošajos normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi attiecībā uz nodokļiem un nodevām, kas pazemina vai paaugstina IZPILDĪTĀJA veiktā PROJEKTA izmaksas, un šādi grozījumi nav atspoguļoti līgumcena, tad, pēc abu PUŠU savstarpējas vienošanās, tiek grozīta līgumcena.
- 11.2. Līgumcena var tikt grozīta, ja PUSES vienojas grozīt Darba uzdevumu. Gadījumā, ja vienošanās netiek panākta, līgums tiek laužts un PASŪTĪTĀJS norēķinās ar IZPILDĪTĀJU par faktiski sniegtajiem pakalpojumiem.
- 11.3. LĪGUMA grozījumus sagatavo IZPILDĪTĀJS, saskaņo Projekta vadītājs un paraksta abas Puses.
- 11.4. LĪGUMA grozījumi izdarāmi rakstveidā.
- 11.5. IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs saņemt Darba izpildes laika pagarinājumu, ja:
- 11.5.1. PASŪTĪTĀJS kavē vai aptur PROJEKTA izstrādes veikšanu no IZPILDĪTĀJA neatkarīgu iemeslu dēļ;
  - 11.5.2. PROJEKTA izstrādes veikšanu kavē būtiski Darba uzdevuma grozījumi, kas nav IZPILDĪTĀJA radīti;
  - 11.5.3. PASŪTĪTĀJS kavē nepieciešamās informācijas vai dokumentu iesniegšanas termiņu;
  - 11.5.4. Darba izpilde tiek kavēta citu, no IZPILDĪTĀJA neatkarīgu, apstākļu dēļ.

## 12. PAPILDUS NOTEIKUMI

- 12.1. Strīdi tiek risināti sarunu ceļā. Gadījumā, ja Puses 15 (piecpadsmit) dienu laikā nespēs vienoties, strīds tiek risināts tiesā LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 12.2. LĪGUMS ar visiem tā pielikumiem sastādīts 2 (divos) identiskos eksemplāros uz 10 (desmit) lapām latviešu valodā, kuriem ir vienāds juridisks spēkā, pa vienam LĪGUMA eksemplāram katrai no PUSĒM.

## 13. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

### PASŪTĪTĀJS

#### SĒJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.: 90000032857

„Jēņi”, p/n Murjāni, Sējas novads, LV-2142

Banka: SEB Banka

SWIFT: UNLALV2X

Norēķinu konts: LV89UNLA0027800130818

Kontaktpersona: Guntars Jākobsons

T: 67977738, mob.27891856

### IZPILDĪTĀJS

#### SIA „WONDERFULL”

Reģ. Nr.: LV44103066473

Rīgas iela 45, Valmiera, LV-4201

Banka: A/S Swedbank

SWIFT: HABALV22

Norēķinu konts: LV87HABA0551031330324

Kontaktpersona: Jānis Borisevičs

T: mob.26353369

\_\_\_\_\_  
Z.V.

**Guntis Liepiņš**

\_\_\_\_\_  
Z.V.

**Jānis Borisevičs**