



LATVIJAS REPUBLIKA
SĒJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas numurs 90000032857

“Jēpi”, Loja, Sējas novads, Latvija, LV - 2142, tālr./fakss 67977739, e-pasts dome@seja.lv

SĒDES PROTOKOLS

Sējas novadā

2013. gada 19.februārī

Nr.2

Sēdes darba kārtība:

- 1. Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un saistošo noteikumu Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” apstiprināšana.** Ziņo G. Liepiņš
- 2. Novada domes priekšsēdētāja atskaite par iepriekšējās domes sēdes lēmumiem.** Ziņo G. Liepiņš
- 3. Finanšu, sociālo un komunālo jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokola apstiprināšana.** Ziņo G. Liepiņš
 - 3.1. A. G., iesnieguma izskatīšana par apsaimniekošanas parāda apmaksu un soda naudas dzēšanu.
 - 3.2. Mājas „Zeltiņi” iedzīvotāju iesnieguma izskatīšana par ūdens skaitītāju uzstādīšanu dzīvokļos atlikšanu līdz 2013.gada 1.jūlijam.
 - 3.3. A. T. iesnieguma izskatīšana par Ls 45.00 piešķiršanu Sējas minifutbola komandas dalībai minifutbola turnīrā, kas norisināsies 2013.gada 24.februārī Inčukalna novada sporta centrā.
 - 3.4. M. L. iesnieguma izskatīšana par individuālās gāzes apkures ierīkošanu.
 - 3.5. Jautājuma izskatīšana par prasības pieteikuma iesniegšanu Tiesai par pamatparāda Ls 1120.32 (komunālo maksājumu parāds Ls 351.41, apsaimniekošanas parāds Ls 768.91), līgumsoda Ls 1496.23 apmērā piedziņu no M. D., personas kods
 - 3.6. O. V., iesnieguma izskatīšana par dzīvokļa piešķiršanu viņa ģimenei.
 - 3.7. Jautājuma izskatīšana par J. T., komunālo maksājumu parāda Ls 2575.52, apsaimniekošanas parāda Ls 354.41 un soda naudas par komunāliem maksājumiem Ls 6355.56 dzēšanu, pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas Civillietu kolēģijas 2013.gada 28.janvāra lēmumu par izsoles akta apstiprināšanu un nekustamā īpašuma nostiprināšanu uz J. G., personas kods vārda.
 - 3.8. SIA „Precītes” īpašnieces I. B. iesnieguma izskatīšana par komunālo maksājumu parāda dzēšanu un soda naudas neaprēķināšanu.
 - 3.9. Komunālās daļas grāmatvedes Džonetes Skrīveres iesnieguma izskatīšana par A. A. komunālo maksājumu parāda Ls 16.96 apmērā un aprēķinātās soda naudas Ls 4.40 apmērā dzēšanu.
 - 3.10. Jautājuma izskatīšana par grozījumu veikšanu 22.05.2012. sēdes Nr.6, lēmumā 6.§, 6.2. punkts.
 - 3.11. Jautājuma izskatīšana par 8.punkta izslēgšanu no 22.05.2012. sēdes Nr.6, lēmuma 6.§, 6.1. punkts.

- 3.12. Jautājuma izskatīšana par Sējas novada domes ERAF līdzfinansējuma saņemšanai sagatavotā projekta iesnieguma „Ūdenssaimniecības attīstība Sējas novada Pabažu ciemā” akceptēšanu.
 - 3.13. Komunālās daļas grāmatvedes Džonetes Skrīveres iesnieguma izskatīšana par komunālo maksājumu un apsaimniekošanas soda procentu aprēķina apturēšanu.
 - 3.14. Grāmatvedes Ineses Geisleres iesnieguma izskatīšana par 2012.gadā veiktās inventarizācijas apkopoto rezultātu apstiprināšanu.
 - 3.15. Jautājuma izskatīšana par Sējas novada domes amatu saraksta uz 01.01.2013.papildināšanu un grozīšanu.
 - 3.16. Galvenās grāmatvedes Birutas Martinovas iesnieguma izskatīšana par šaubīgo debitoru parāda summu LVL 32327.44 uz 31.12.2012. apstiprināšanu.
 - 3.17. Zemes ierīkotājas Valentīnas Ceples iesnieguma izskatīšana par nekustamā īpašuma „Lejasskujas” (kadastra numurs 8092-003-0033) 1/3 dom.d., kura bija piekritīga valstij, nekustamā īpašuma nodokļa Sējas novadā par 2011.gadu 6,70 Ls apmērā dzēšanu; par nekustamā īpašuma „Jāņkalni” (kadastra numurs 8092-004-0285) 1/5 dom.d., E. P. bijušā dom.d., nekustamā īpašuma nodokļa papildmaksājumu par NLIZ Ls 9.40 apmērā dzēšanu.
 - 3.18. Jautājuma izskatīšana par nomas tiesību izsoles izludināšanu pašvaldībai piederošiem zemes gabaliem „Vecsēja”, kadastra numurs 8092-004-0478, un daļai no zemes gabala „Sējas pils parks”, kadastra numurs 8092-004-0168.
 - 3.19. Jautājuma izskatīšana par pamatlīdzekļa - trauku mazgājamā mašīna, kasete 500x500, ELECTROBAR norakstīšanu.
 - 3.20. T. N., iesnieguma izskatīšana par komunālo un apsaimniekošanas parāda apmaksu un komunālo maksājumu un apsaimniekošanas soda naudas nerēķināšanu ar 2013.gada 1.februāra.
 - 3.21. Komunālās daļas grāmatvedes Dž. Skrīveres iesnieguma izskatīšana par A. P. komunālo maksājumu parāda Ls 223.06 apmērā dzēšanu, sakarā ar A. P. nāvi 11.02.2013.
 - 3.22. H. S. iesnieguma izskatīšana par komunālo maksājumu soda procentu apturēšanu ar 01.02.2013 un līgumsoda Ls 237.22 apmērā dzēšanu.
 - 3.23. V. L., iesnieguma izskatīšana par soda procentu nerēķināšanu un komunālo maksājumu parāda apmaksu.
 - 3.24. G. M., iesnieguma izskatīšana par soda procentu nerēķināšanu un komunālo maksājumu parāda apmaksu trīs gadu laikā, veicot ikmēneša maksājumu Ls 45.00 apmērā.
 - 3.25. G. B., iesnieguma izskatīšana par soda procentu nerēķināšanu.
- 4. Attīstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības komitejas sēdes protokola apstiprināšana.**
Ziņo V. Ceple
- 4.1. Jautājuma izskatīšana par adreses maiņu Sējas novadā.
 - 4.2. Jautājuma izskatīšana par zemes piešķiršanu lietošanā.
 - 4.3. Iesniegumu izskatīšana par nekustamo īpašumu sadali Sējas novadā.
 - 4.4. Dažādi.
- 5. Izglītības, kultūras un jauniešu pastāvīgās komitejas sēdes protokola apspriešana.** Ziņo A. Pastare
- 6. CA plāna apstiprināšana.** Ziņo G. Jākobsons
- 7. Dažādi.** Ziņo G. Liepiņš

Sēdē piedalās 12 deputāti: G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens.

Domes darbinieki: izpilddirektors G.Jākobsons, galvenā grāmatvede B.Martinova, psihologs – konsultants Margarita Kalniņa.

Nepiedalās 1 deputāts: Rita Celma - slimība dēļ.

Protokolē:

Novada domes sekretāre - Līga Birģele

Sēdi sāk plkst.16.15

1.Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un saistošo noteikumu Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” apstiprināšana

1. Sējas novada teritorijas plānojuma izstrāde uzsākta saskaņā ar 15.03.2011. domes lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 3.§, 4.1.) „Par Sējas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”.
2. 24.07.2012. Sējas novada dome pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 1.§) „Par Sējas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadiem un Vides pārskata projekta pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”. Sējas novada teritorijas plānojuma un Vides pārskata 1.redakcijas sabiedriskā apspriešana ilga no 14.08.2012. līdz 02.10.2012. Sabiedriskās apspriešanas laikā organizētas divas sabiedriskās apspriešanas sanāksmes Lojā un Pabažos. Sabiedriskās apspriešanas laikā par teritorijas plānojuma 1.redakciju tika saņemti institūciju atzinumi un iesniegumi.
3. 16.10.2012. Sējas novada dome pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 5.§, 5.2.p.) pilnveidot teritorijas plānojuma un Vides pārskata 1.redakciju atbilstoši institūciju atzinumiem un sabiedriskās apspriešanas rezultātiem. Sējas novada teritorijas plānojuma un Vides pārskata redakcijas tika pilnveidotas atbilstoši institūciju sniegtajiem atzinumiem un sabiedriskās apspriešanas rezultātiem.
4. 20.11.2012. Sējas novada dome pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.12.) pilnveidoto Sējas novada teritorijas plānojuma redakciju nodot atkārtotai sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņš tika noteikts no 26.11.2012. līdz 17.12.2012.
5. 22.01.2013. Sējas novada dome pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 3.§) apstiprināt Sējas novada teritorijas plānojuma galīgo redakciju un iepazīstināt ar to sabiedrību. No 28.01.2013. līdz 18.02.2013. pašvaldības interneta vietnē sabiedrībai tika nodrošinātas iespējas iepazīties ar teritorijas plānojuma galīgās redakcijas dokumentiem

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 3. un 16.punktu, 43.panta 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 25. un 27.pantu, 2012. gada. 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 94. punktu, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I.Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēmj:**

1. Apstiprināt Sējas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam un saistošos noteikumus Nr.2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” saskaņā ar pielikumu.
2. Publicēt paziņojumu par saistošo noteikumu Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” pieņemšanu laikrakstos “Latvijas Vēstnesis”, „Sējas novada ziņas” un Sējas novada pašvaldības mājaslapā internetā www.seja.lv divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas.
3. Lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošie noteikumi Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un ir īstenojami, kad tiek pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā minētās darbības.
5. Nodrošināt 2012. gada. 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 7. un 97.punktā minēto prasību izpildi.
6. Ar saistošo noteikumu Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” īstenošanas dienu spēku zaudē 2007.gada 17.jūlija pašvaldības saistošie noteikumi Nr.5/2007 „Sējas novada teritorijas plānojuma grafiskā

daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un 2009.gada 17.marta pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 6/2009 „Grozījumi 2007.gada saistošajos noteikumos Nr.5/2007”

Pielikums Sējas novada domes 19.02.2013. sēdes lēmumam (protokols N.2., 1§)

Apstiprināti ar Sējas novada domes 19.02.2013.
sēdes lēmumu (protokols Nr.2., 1.§)

**Saistošie noteikumi Nr. 2/2013
„Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves
noteikumi un Grafiskā daļa”**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 16.punktu un 43.pantu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta pirmo daļu,
Ministru kabineta 2012. gada. 16.oktobra noteikumu Nr.711
„Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 94.punktu.*

1. Ar šiem saistošiem noteikumiem tiek apstiprinātas Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam saistošās daļas:

1.1. Grafiskā daļa – funkcionālais zonējums un ciemu robežas;

1.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

2. Šie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma par saistošo noteikumu pieņemšanu publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

3. Ar šo saistošo noteikumu īstenošanas dienu spēku zaudē Sējas novada pašvaldības 2007.gada 17.jūlija saistošie noteikumi Nr.5/2007 „Sējas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un 2009.gada 17.marta pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 6/2009 „Grozījumi 2007.gada saistošajos noteikumos Nr.5/2007”

Sējas novada domes priekšsēdētājs

G.Liepiņš

2.§

Novada domes priekšsēdētāja atskaite par iepriekšējās domes sēdes lēmumiem.

G. Liepiņš. Pagājušā finanšu gada revīziju veiks zvērināta revidente Ingrīda Latimira, revīzijas plānotais laiks marta beigās. Notikusi Valsts kontroles revīzija par programmu licencēm un atļaujām, kuras laikā pārbaudīts izglītības iestāžu un domes programmu nodrošinājums. Revīzijas slēdzienu plānots saņemt aprīļa mēnesī. Budžeta izpilde 8.21% pret gada plānu. No gada sākuma kopā ieņēmumi veido Ls 112 202. Speciālais budžets izpildīts par 26.85%, kopā no gada sākuma ieņēmumi veido Ls 57 042. Iespaidīgi iztērēta ceļa tīrīšanai paredzētā nauda, par decembra mēnesi izdevumi sastāda aptuveni Ls 10 000, par janvāra mēnesi aptuveni Ls 7000. Plānots pašvaldības budžetu samazinājums 2014. – 2015.gadam.

Izsludināti projektēšanas darbi par Sējas novada domes administratīvās ēkas un Sējas pamatskolas darbmācības telpas remontu.

VAS „Latvijas valsts meži” snieguši atbildi uz domes nosūtīto vēstuli par takas izveidi līdz Austras Skujiņas piemiņas vietai. Atbildes vēstulē norādīts, ka līdz ar sniega nokušanu tiks veikta vietas apskate un vestas pārrunas par turpmāko sadarbību.

3.8

Finansu, sociālo un komunālo jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokola apstiprināšana.

G. Liepiņš iepazīstina ar finansu, sociālo un komunālo jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokolu Nr.2, izdotu 19.02.2013.

G.Liepiņš – komiteja:

3.1. Izskatīja A. G., iesniegumu par apsaimniekošanas parāda Ls 477.63 apmērā un komunālo maksājumu parāda Ls 116.20 apmērā apmaksu un līgumsoda (par komunāliem maksājumiem Ls 46.15 un apsaimniekošanas Ls 362.19) dzēšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:*

1. Piekrist atļaut pamatparāda summu Ls 593.83 apmērā samaksāt līdz 28.02.2013;
2. Līgumsodu par komunālajiem maksājumiem Ls 46.15 apmērā dzēst, ja pamatparāds par komunālajiem maksājumiem Ls 116. 20 apmērā tiks nomaksāts līdz 01.03.2013.
3. Līgumsodu par apsaimniekošanas maksājumiem Ls 362.19 apmērā dzēst pēc mājas „Sudrabkalni” iedzīvotāju kopsapulces protokola saņemšanas ar kuru iedzīvotāji piekrit dzīvokļa „Sudrubkalni” – 17 apsaimniekošanas līgumsoda dzēšanai.

3.2. Izskatīja mājas „Zeltiņi” iedzīvotāju iesniegumu par ūdens skaitītāju uzstādīšanu dzīvokļos atlikšanu līdz 2013.gada 1.jūlijam.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz MK 09.12.2008. noteikumiem Nr. 1013 „Kārtība kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu” **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumiem Nr. 1013 „Kārtība kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu” 14.2. punktu no 2013.gada 1.aprīļa ūdens patēriņu uzskaiti veiks ar skaitītājiem, kas pārbaudīti atbilstoši normatīvo aktu prasībām par ūdens patēriņa skaitītājiem, ja atsevišķais īpašums ir dzīvoklis.

3.3. Izskatīja A. T. iesniegumu par Ls 45.00 piešķiršanu Sējas minifutbola komandas dalībai minifutbola turnīrā, kas norisināsies 2013.gada 24.februārī Inčukalna novada sporta centrā.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 4.punktu - *organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpusškolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:*

1. Piekrist apmaksāt Inčukalna novada domes piestādīto rēķinu Ls 45.00 apmērā par telpu nomu Zvaigžņu ielā Nr.2a sporta kompleksā 2013.gada 24.februārī minifutbola sacensībām.

3.4. Izskatīja M. L. iesniegumu par individuālās gāzes apkures ierīkošanu.

Izvērtējos Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:*

1. Piekrist atļaut M. L.ierīkot individuālo gāzes apkuri, saskaņojot ar Sējas novada būvvaldi.

3.5. Izskatīja jautājumu par prasības pieteikuma iesniegšanu Tiesai par pamatparāda Ls 1120.32 (komunālo maksājumu parāds Ls 351.41, apsaimniekošanas parāds Ls 768.91), līgumsoda Ls 1496.23 apmērā piedziņu no M. D., personas kods

Ņemot vērā šadu Sējas novada domē esošo informāciju:

2012.gada 21.februārī Sējas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums:

- 1) apturēt visiem komunālo, īres un apsaimniekošanas maksājumu maksātājiem soda naudas aprēķinu no 01.02.2012. līdz 31.05.2012.,
- 2) piedāvāt komunālo maksājumu maksātājiem, līdz ar kārtējā rēķina nosūtīšanu pa februāra mēnesi, nomaksāt pamatparādu līdz 31.05.2012.,
- 3) pēc 31.05.2012., kārtējā novada domes sēdē, izskatīt jautājumu par soda naudas dzēšanu personām, kuras nomaksājušas pamatparādu izsludinātajā termiņā,
- 4) vienlaicīgi brīdināt parādniekus par parāda piedziņas vērsanu Tiesas ceļā pēc 31.05.2012.,
- 5) uzdot Sējas novada domes grāmatvedei Birtucai Martinovai un komunālās daļas vadītāja p.i. Grigorijam Ņesterukam veikt lēmuma kontroli.

2012.gada 21.augustā Sējas novada domes sēdē tika pieņemts jauns lēmums:

- 1) apturēt visiem komunālo, īres un apsaimniekošanas maksājumu maksātājiem soda naudas aprēķinu no 01.09.2012. līdz 30.09.2012.
- 2) piedāvāt komunālo maksājumu maksātājiem, līdz ar kārtējā rēķina nosūtīšanu pa augusta mēnesi, nomaksāt pamatparādu līdz 30.09.2012.
- 3) pēc 30.09.2012., kārtējā novada domes sēdē, izskatīt jautājumu par soda naudas dzēšanu personām, kuras nomaksājušas pamatparādu izsludinātā termiņā.

Un pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta 3.punktu - dzīvokļa īpašniekam ir pienākums norēķināties par saņemtajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu (piemēram, apkure, aukstais ūdens, kanalizācija, sadzīves atkritumu izvešana) Magnusam Dalderim 15.02.2013 tika nosūtīta brīdinājuma vēstule Nr.01-12.2/110 par parāda nomaksu. Līdz 19.02.2013 M. D. nav izrādījis nekādu iniciatīvu par vēlmi veikt pamatparāda nomaksu, un pamatparāds līdz šai dienai nav samaksāts, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. piekrist sniegt Tiesā prasības pieteikumu par komunālo maksājumu pamatparāda Ls 1120.32 (komunālo maksājumu parāds Ls 351.41, apsaimniekošanas parāds Ls 768.91), līgumsoda Ls 1496.23 apmērā piedziņu no M. D., personas kods
2. Uzdot Domes juristei Elīnai Bērziņai sagatavot prasības pieteikumu Tiesai.

3.6. Izskatīja O. V., iesniegumu par dzīvokļa piešķiršanu viņa ģimenei.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta 9.punktu - *sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J.*

Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. Nepiešķirt O. V. ģimenei dzīvokli un uzņemt viņa ģimeni dzīvokļa gaidīšanas rindā.

3.7. Pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas Civillietu kolēģijas 2013.gada 28.janvāra lēmumu par izsoles akta apstiprināšanu un nekustamā īpašuma nostiprināšanu uz J. G., personas kods vārda, izskatīja jautājumu par J. T., komunālo maksājumu parāda Ls 2575.52, apsaimniekošanas parāda Ls 354.41 un soda naudas par komunāliem maksājumiem Ls 6355.56 dzēšanu.

Izvērtējos Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:*

1. Nedzēst J. T. komunālo maksājumu parādu Ls 2575.52, apsaimniekošanas parādu Ls 354.41 un soda naudu par komunāliem maksājumiem Ls 6355.56 apmērā.
2. Sniegt Tiesā prasības pieteikumu par parāda piedziņu no J. T. komunālo maksājumu parāds Ls 2575.52, apsaimniekošanas parāds Ls 354.41 un soda nauda par komunāliem maksājumiem Ls 6355.56 apmērā.
3. Uzdot Domes juristei Elīnai Bērziņai sagatavot prasības pieteikumu Tiesai.

3.8. Izskatīja SIA „...” īpašnieces I. B. iesniegumu par parāda Ls 478.17 (komunālo maksājumu parāds Ls 434.08, soda nauda par komunālajiem maksājumiem Ls 44.09) apmērā apmaksu un soda naudas neapreķināšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:*

1. Piekrist atļaut parādu Ls 478.17 (komunālo maksājumu parāds Ls 434.08, soda nauda par komunālajiem maksājumiem Ls 44.09) apmērā apmaksāt iesniegumā norādītajā laikā un soda naudu neapreķināt līdz 12.04.2013.

3.9. Izskatīja komunālās daļas grāmatvedes Džonetes Skrīveres iesniegumu par A. A. komunālo maksājumu parāda Ls 16.96 apmērā un aprēķinātās soda naudas Ls 4.40 apmērā dzēšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:*

1. Piekrist dzēst A. A. parādu par komunālajiem maksājumiem Ls 16.96 apmērā un soda naudu Ls 4.40 apmērā, jo pamatojoties uz Latvijas Republikas Iedzīvotāju reģistrā iekļautajām ziņām A. A. 2011.gada 18.augustā miris.

3.10. Izskatīja jautājumu par grozījumu veikšanu 22.05.2012. sēdes Nr.6, lēmumā 6.§, 6.2. punkts.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Izteikt 6.2. punktu šādā redakcijā:

6.2. Par grozījumiem ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu nodrošinājumu Sējas novada Pabažu ciema teritorijā.

Pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, 2008.gada 28.jūlija MK noteikumiem Nr. 606 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.1.1. aktivitāti „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000”.

Lēmuma 2.2. punktu izteikt šādā redakcijā:

2.2.kanalizācijas notekūdeņu savākšana, aizvadīšana pa maģistrālajiem notekūdeņu tīkliem, notekūdeņu savākšana specializētajās attīrīšanas ietaisēs, attīrīšana atbilstoši LR un ES normatīvajos aktos paredzētajām notekūdeņu attīrīšanas kvalitātes prasībām, attīrīto notekūdeņu novadīšana līdz ūdenstilpnei.

Papildināt ar 4.punktu:

4. Šajā lēmumā par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu ir iekļauti nosacījumi, kādus pakalpojuma sniedzējam paredz Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra lēmums - Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecības nozīmi.

Papildināt ar 5.punktu:

5. Lēmums spēkā līdz 2020.gada 30.janvārim.

3.11. Izskatīja jautājumu par 8.punkta izslēgšanu no 22.05.2012. sēdes Nr.6, lēmuma 6.§, 6.1. punkts.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Piekrist izslēgt 8.punktu no 22.05.2012. sēdes Nr.6, lēmuma 6.§, 6.1. punkts.

3.12.Izskatīja jautājumu par Sējas novada domes ERAF līdzfinansējuma saņemšanai sagatavotā projekta iesnieguma „Ūdenssaimniecības attīstība Sējas novada Pabažu ciemā” akceptēšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds*, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Piekrist akceptēt Sējas novada domes ERAF līdzfinansējuma saņemšanai sagatavoto projekta iesniegumu „Ūdenssaimniecības attīstība Sējas novada Pabažu ciemā”, tajā ietvertos darbus un finansējumu apjomu atbilstoši projekta iesniegumā iekļautajam finansējuma plānam (iesnieguma 2.papilddokuments) un projekta budžeta kopsavilkumam (iesnieguma 3.papilddokuments).

3.13. Izskatīja komunālās daļas grāmatvedes Džonetes Skrīveres iesniegumu par komunālo maksājumu un apsaimniekošanas soda procentu aprēķina apturēšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Piekrist apturēt komunālo maksājumu un apsaimniekošanas soda procentu aprēķināšanu, jo dzīvokļa īpašnieks Z. M. ir miris 09.09.2010.

3.14. Izskatīja grāmatvedes Ineses Geisleres iesniegumu par 2012.gadā veiktās inventarizācijas apkopoto rezultātu apstiprināšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Piekrist apstiprināt 2012.gadā veiktās inventarizācijas apkopotos rezultātus.

3.15. Izskatīja jautājumu par Sējas novada domes amatu saraksta uz 01.01.2013.papildināšanu un grozīšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Piekrist papildināt Sējas novada domes amatu sarakstu:

N.p.k	Amats	Likme	Bēbīšu skola Vārds, uzvārds	Alga, 2013.gads
56	Skolotāja	0.2	Mārīte Dārzniece	61.00
57	Skolotāja	0.2	Kristīne Jākobsone	61.00

2. Piekrist grozīt Sējas novada domes amatu sarakstu, spēkā no 2013.gada 1.janvāra:

N.p.k.	Amats	Likme	Pirmskolas izglītības iestāde „Bitīte” Vārds, uzvārds	Alga, 2013.gads
43	Sporta skolotājs	0.25	Kristīne Jākobsone	137.75

3. Piekrist grozīt Sējas novada domes amatu sarakstu, spēkā no 2013.gada 1.februāra:

Komunālais dienests				
N.p.k.	Amats	Likme	Vārds, uzvārds	Alga, 2013.gads
104	Komunālās daļas tehniskais vadītājs, atbildīgais par gāzes katlu mājām Sējas	1.0	Grigorijs Ņesteruks	570.00

3.16. Izskatīja galvenās grāmatvedes Birutas Martinovas iesniegumu par šaubīgo debitoru parāda summu LVL 32327.44 uz 31.12.2012. apstiprināšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. Piekrist apstiprināt šaubīgo debitoru parāda summu LVL 32327.44 uz 31.12.2012.

3.17. Izskatīja zemes ierīkotājas Valentīnas Ceples iesniegumu par nekustamā īpašuma „Lejasskujas” (kadastra numurs 8092-003-0033) 1/3 dom.d., kura bija piekritīga valstij, nekustamā īpašuma nodokļa Sējas novadā par 2011.gadu 6,70 Ls apmērā dzēšanu; par nekustamā īpašuma „Jāņkalni” (kadastra numurs 8092-004-0285) 1/5 dom.d., E. P. bijušā dom.d., nekustamā īpašuma nodokļa papildmaksājumu par NLIZ Ls 9.40 apmērā dzēšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. Piekrist dzēst nekustamā īpašuma „Lejasskujas” maksājumu par nekustamā īpašuma “Lejasskujas” (8092-003-0033) 1/3 dom.d. , kura bija piekritīga valstij, nekustamā īpašuma nodokli Sējas novadā par 2011.gadu 6,70 Ls.
2. Piekrist dzēst maksājumu par nekustamā īpašuma “Jāņkalni” (8092-004-0285) 1/5 dom.d. , E. P. bijušā dom.d., nekustamā īpašuma nodokļa papildmaksājumu par NLIZ 9,40 Ls (stāvoklis uz 11.02.2013.).

3.18. Izskatīja jautājumu par nomas tiesību izsoles izludināšanu pašvaldībai piederošiem zemes gabaliem „Vecsēja”, kadastra numurs 8092-004-0478, un daļai no zemes gabala „Sējas pils parks”, kadastra numurs 8092-004-0168.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 14.panta otrās daļas 3.punktu - *racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu*, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. Piekrist izsludināt nomas tiesību izsoli uz pašvaldībai piederošiem zemes gabaliem – „Vecsēja”, kadastra numurs 8092-004-0478, un daļai no zemes gabala „Sējas pils parks”, kadastra numurs 8092-004-0168, 2013.gada 19.martā, plkst.13:30, nosakot sākuma cenu 0.01 Ls/m².

3.19. Izskatīja jautājumu par pamatlīdzekļa - trauku mazgājamā mašīna, kasete 500x500, ELECTROBAR norakstīšanu.

Nemot vērā, ka uz 2013.gada 13.februārī izsludināto trauku mazgājamās mašīnas izsoli nepieteicās neviens dalībnieks un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. piekrist norakstīt pamatlīdzekli - trauku mazgājamo mašīnu, kasete 500x500, ELECTROBAR, izmēri 640x730x1440 ar atlikušo vērtību Ls 1295.00, kuras labošana neatmaksājas.

3.20. Izskatīja T. N., iesniegumu par komunālo un apsaimniekošanas parāda apmaksu un soda naudas nerēķināšanu ar 2013.gada 1.februāri.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēm:*

1. Piekrist atļaut komunālo un apsaimniekošanas parādu Ls 4626.18 apmērā apmaksāt 72 mēnešu laikā, veicot ikmēneša maksājumu Ls 64.25 mēnesī.
2. Piekrist apturēt komunālo maksājumu un apsaimniekošanas soda procentu aprēķināšanu ar 2013.gada 1.februāra.

3.21. Izskatīja komunālās daļas grāmatvedes Dž. Skrīveres iesniegumu par A. P. komunālo maksājumu parāda Ls 223.06 apmērā dzēšanu, sakarā ar A. P. nāvi 11.02.2013.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēm:*

1. Piekrist dzēst A.P. komunālo maksājumu parādu Ls 223.06 apmērā, sakarā ar viņas nāvi 11.02.2013.

3.22. Izskatīja H. S. iesniegumu par komunālo maksājumu parāda Ls 693.17 apmērā apmaksu, komunālo maksājumu soda procentu apturēšanu ar 01.02.2013 un līgumsoda Ls 237.22 apmērā dzēšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēm:*

1. Piekrist apturēt soda procentu aprēķināšanu no 01.02.2013. līdz 01.12.2013., komunālo maksājumu parādu atļaut nomaksāt no 01.02.2013 līdz 01.12.2013. Jautājumu par līgumsoda Ls 237.22 apmērā dzēšanu izskatīt pēc pamatparāda apmaksas.

3.23. Izskatīja V. L., iesniegumu par soda procentu nerēķināšanu un parāda Ls 10 583.87 (komunālo maksājumu parāds Ls 1703.87, apsaimniekošanas parāds Ls 166.25, soda nauda par komunālajiem maksājumiem Ls 8713.75) apmērā apmaksu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēm:*

1. Piekrist apturēt soda procentu aprēķināšanu no 01.02.2013 un atļaut parādu Ls 10 583.87 (komunālo maksājumu parāds Ls 1703.87, apsaimniekošanas parāds Ls 166.25, soda nauda par komunālajiem maksājumiem Ls 8713.75) apmaksāt veicot ikmēneša maksājumus Ls 20.00 apmērā.

3.24. G.M., iesnieguma izskatīšana par soda procentu nerēķināšanu un parāda Ls 1151.18 (komunālo maksājumu parāds Ls 927.30, komunālo maksājumu soda nauda Ls 223.88) apmaksu trīs gadu laikā, veicot ikmēneša maksājumu Ls 45.00 apmērā.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:*

1. Piekrist apturēt soda procentu aprēķināšanu no 01.02.2013 un atļaut parādu Ls 1151.18 (komunālo maksājumu parāds Ls 927.30, komunālo maksājumu soda nauda Ls 223.88) apmaksāt trīs gadu laikā, veicot ikmēneša maksājumus Ls 45.00 apmērā.

3.25. G. B., iesnieguma izskatīšana par soda procentu nerēķināšanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 1.punktu - *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:*

1. Piekrist apturēt soda procentu aprēķināšanu līdz 31.08.2013.

Atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:

Piekrist apstiprināt finansu, sociālo un komunālo jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokolu Nr.2, izdotu 19.02.2013.

4.§

Attīstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības pastāvīgās komitejas sēdes protokola apstiprināšana.

V. Ceple iepazīstina ar attīstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības pastāvīgās komitejas sēdes protokolu Nr.2, izdotu 11.02.2013.

1. Nosaukuma/adrešes apstiprināšana.

1.1. Par adrešes maiņu Sējas novadā

1. **Sējas novada dome**, iepazīsinies ar lietas materiāliem, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta 2.daļu, ņemot vērā visus ar lietu saistītos apstākļus, saskaņā ar LR MK NOTEIKUMIEM Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, atbilstoši Sējas novada teritoriālais plānojumam,

atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, M.Iekļava, I.Petrova, G.Lūsis, A.Pastare, S.Vērđiņa, A.Ozoliņa, J.Ozoliņš, I.Keviešens, L.Luņina, M. Iekļavs), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:

- 1.1. Piekrist mainīt adresi būvēm (dzīvojamā māja un ar to saistītās palīgēkas):

- 1.1.1. „Ezerkrasti”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības kadastra

apzīmējumu 8092-007-0102 , un **apstiprināt jauno adresi „Ezerkrasti”, Sējas novads.**

1.1.2. „Jaunkrimulda 1”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0152 , un **apstiprināt jauno adresi „Jaunkrimulda”, Sējas novads.**

1.1.3. būvei (būves kadastra apzīmējums 80920070151003), kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0151, un **apstiprināt jauno adresi „Jaunkrimulda 2”, Murjāni, Sējas novads.**

1.1.2. būvei (būves kadastra apzīmējums 80920070151001), kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0151 , un **apstiprināt jauno adresi „Jaunkrimulda 3”, Murjāni, Sējas novads.**

1.1.3. „Jaunkrimuldas šķūnis”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0542 , un **apstiprināt jauno adresi „Jaunkrimuldas šķūnis”, Sējas novads.**

1.1.4. „Muižzemnieki”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0237 , un **apstiprināt jauno adresi „Muižzemnieki” , Sējas novads.**

1.1.5. „Jetiņas”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0526 , un **apstiprināt jauno adresi „Jetiņas”, Murjāni, Sējas novads.**

1.1.5. „Kāres”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0528 , un **apstiprināt jauno adresi „Kāres”, Murjāni, Sējas novads.**

1.1.6. „Kuncīši”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0524 , un **apstiprināt jauno adresi „Kuncīši”, Murjāni, Sējas novads.**

1.1.7. „Lauri 3”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0525 , un **apstiprināt jauno adresi „Lauri 3”, Murjāni, Sējas novads.**

1.1.8. „Silenieki”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0080 , un **apstiprināt jauno adresi „Silenieki”, Sējas novads.**

1.1.9. „Tomīņi”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0527 , un **apstiprināt jauno adresi „Tomīņi”, Murjāni, Sējas novads.**

1.1.10. „Virsaīši”, Jaunkrimulda, Sējas novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0212 , un **apstiprināt nosaukumu „Virsaīši”, Sējas novads.**

1.1.11. **Adrese būvēm**, kuras atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0033 , ir **„Virsaīši”, Loja, Sējas novads.**

1.1.12. „Virsaīši 1”, Jaunkrimulda, Sējas novads, būvei (Gāzes urbums Nr.105”) (būves kadastra apzīmējums 80920070212001), kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0497 , un **apstiprināt jauno adresi „Virsaīši 1”, Sējas novads.**

1.1.13. „Voiti”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0069 , un **apstiprināt jauno adresi „Voiti”, Murjāni, Sējas novads.**

1.1.14. „Ciedru iela 2, 4, 6, 8, 10, 12”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0597 , un **apstiprināt jauno adresi „Ciedru iela 4”, Murjāni, Sējas novads.**

atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0598 , un **apstiprināt jauno adresi „Ciedru iela 6”, Murjāni, Sējas novads.**

atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0599 , un **apstiprināt jauno adresi „Ciedru iela 8”, Murjāni, Sējas novads.**

atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0600 , un **apstiprināt jauno adresi „Ciedru iela 10”, Murjāni, Sējas novads.**

atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0601 , un **apstiprināt jauno adresi „Ciedru iela 12”, Murjāni, Sējas novads.**

1.1.15. „Gaismas iela 2, 4, 6, 8, 10”, Jaunkrimulda, Sējas novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0085 , un **apstiprināt jauno adresi „Gaismas iela 2”, Murjāni, Sējas novads.**

atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0605 , un **apstiprināt jauno adresi „Gaismas iela 4”, Murjāni, Sējas novads.**

atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0604 , un **apstiprināt jauno adresi „Gaismas iela 6”, Murjāni, Sējas novads.**

atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0603 , un **apstiprināt jauno adresi „Gaismas iela 8”, Murjāni, Sējas novads.**

atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0602 , un **apstiprināt jauno adresi „Gaismas iela 10”, Murjāni, Sējas novads.**

2. Zemes piešķiršana lietošanā.

2.1. Izskatījusi VAS „Valsts nekustamie īpašumi” 28.01.2013. dokumentu Nr.17/1069 „Par zemesgabala piederību” , saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pantu ,

atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, M.Iekļava, I.Petrova, G.Lūsis, A.Pastare, S.Vērđiņa, A.Ozoliņa, M.Iekļavs, L.Luņina, I.Kevešens, J.Ozoliņš),

pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:

2.1.1. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pantu, pašvaldībai piekriņ apbūvētas lauku apvidus zeme „**Ābelīte Nr.227**”, nekustamā īpašuma kadastra numurs 8092-001-0616, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-001-0616, platība 0,06 ha.

2.1.2. Izbeigt Sējas novada dome 2008.gada 29.septembra Ārkārtas sēdes, protokols nr.12.,1.\$, 7.p-a 7.8.apakšpunkta darbību.

3. Īpašuma sadale.

3.1. Par nekustamā īpašuma „Mālnieki-2” (kadastra numurs 8092-006-0085) sadali Sējas novadā

1. Sējas novada dome ir izskatījusi L. Š. (personas kods) 16.02.2013. iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu „Mālnieki” (kadastra numurs 8092-006-0085) trijos pastāvīgos īpašumos, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0086 0,83 ha patībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0087 0,51 ha platībā.

2. Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts: Īpašums „Mālnieki-2”, kadastra numurs 8092-006-0085, ir reģistrēts zemesgrāmatā un sastāv no trim atsevišķām zemes vienībām.

3. Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu un Zemes ierīcības likumu,

atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, M.Iekļava, I.Petrova, G.Lūsis, A.Pastare, S.Vērđiņa, A.Ozoliņa, J.Ozoliņš, I.Kevešens, L.Luņina, M. Iekļavs), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:

3.1. Saskaņā ar likumu „Zemes ierīcības likums” , 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 16.pants, un ņemot vērā, ka īpašums sastāv no trim pastāvīgām zemes vienībām, Sējas novada dome piekriņ , ka no Līvas Šicas (personas kods) īpašuma „Mālnieki-2”, kadastra numurs 8092-006-0085, kurš sastāv no trim pastāvīgām zemes vienībām , tiek atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0086 0,0831 ha kopplatībā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0087 0,51 ha kopplatībā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0085 0,46 ha kopplatībā un izveidoti trīs jauni īpašumi.

3.2. Jaunizveidotam zemes īpašumam, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0085 0,46 ha kopplatībā, apstiprināt nosaukumu „Mālnieki-2”.

3.3. Jaunizveidotam zemes īpašumam „Mālnieki-2” ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0086 0,51 ha kopplatībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3.4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0086, apstiprināt nosaukumu „Līves”.

3.5. Zemes vienības „Līves” nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), platība 0,83 ha.

3.6. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0087, apstiprināt nosaukumu „Roberti”.

3.7. Zemes vienības „Roberti” nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), platība 0,51 ha.

3.8. Iekļaut apgrūtinājumus atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīga, Antonijas iela 6, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.2. Par nekustamā īpašuma „Lejasjēni” sadali Sējas novadā

Sējas novada dome, izanalizējusi lietas materiālus, ņemot vērā reālo situāciju dabā un pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām”, „Zemes ierīcības likuma”, 8.pantu,

atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, M.Iekļava, I.Petrova, G.Lūsis, A.Pastare, S.Vērdiņa, A.Ozoliņa, J.Ozoliņš, I.Keviešens, L.Luņina, M. Iekļavs), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:

1.1. Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu, Sējas novada īpašumam „Lejasjēni” jāizstrādā zemes ierīcības projekts, lai sadalītu īpašumu 2 (divos) pastāvīgos īpašumos.

4. Dažādi

4.1. Par nekustamā īpašuma „Jaungaujiena” (kadastra numurs 8092-007-0296) lietošanas mērķa izmaiņām Sējas novadā.

1. Sējas novada dome ir izskatījusi SIA „A.A.Mežmalas”(reģ.Nr.45403016659) valdes locekļa O. P. 07.01.2013.iesniegumu ar lūgumu apstiprināt nomas zemes platību un lietošanas mērķi, saskaņā ar 2013.gada 25.janvāra līgumu Nr.1 starp SIA „A.A.Mežmalas” un „Jaungaujiena” zemes īpašnieci L. P. par 400m² “Jaungaujiena” zemes nomu ar apbūves tiesībām – laivu novietnes izveidei.

2. Ņemot vērā visus ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām”, 15.pantu, MK NOTEIKUMIEM Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”,

atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, M.Iekļava, I.Petrova, G.Lūsis, A.Pastare, S.Vērdiņa, A.Ozoliņa, J.Ozoliņš, I.Keviešens, L.Luņina, M. Iekļavs), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:

2.1. Mainīt Sējas novada nekustamā īpašuma „Jaungaujiena”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0296, daļai 0,04 ha platībā noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi .

2.2. Apstiprināt Sējas novada īpašuma „Jaungaujiena”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0296, daļai **0,04 ha platībā** nekustamā īpašuma lietošanas/izmantošanas mērķi (NĪLM) - neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme (kods 0800), platība **0,04 ha**;

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīga, Antonijas iela 6, LV-1010) viena mēneša laikā no lēmuma faktiskās saņemšanas dienas.

4.2. Par nekustamā īpašuma „Vecskolas 4a” (kadastra numurs 8092-001-0447) lietošanas mērķa izmaiņām Sējas novadā.

1. Sējas novada dome ir izskatījusi „Vecskolas 4a”, kadastra numurs 8092-001-0447, īpašnieku M. V. un I. O. pilnvarotās personas V. O. 07.01.2013. iesniegumu, *saņemts 2013.gada 21.janvārī*, ar lūgumu izmainīt nomas zemes 50 m² platībai lietošanas mērķi, saskaņā ar 2012.gada 01.janvāra līgumu Nr.R1572 starp SIA „TeleTower”(reģ.Nr.40103257495) un „Vecskolas 4a” zemes īpašniekiem par 50 m² “Vecskolas 4a” zemes nomu ar apbūves tiesībām – mobilā telefona bāzes stacijas būvniecībai.

2. Ņemot vērā visus ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām”, 15.pantu, MK NOTEIKUMIEM Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”,

atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, M.Iekļava, I.Petrova, G.Lūsis, A.Pastare, S.Vērdiņa, A.Ozoliņa, J.Ozoliņš, I.Keviešens, L.Luņina, M. Iekļavs), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:

2.1. Mainīt Sējas novada nekustamā īpašuma „Vecskolas 4a”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-001-0447, daļai 50 m² platībā noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi .

2.2. Apstiprināt Sējas novada īpašuma „Vecskolas 4a”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-001-0447, daļai 50 m² platībā nekustamā īpašuma lietošanas/izmantošanas mērķi (NĪLM) - pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūves zeme (kods 0908) , platība 50 m² .

2.3. Sējas novada nekustamā īpašuma „Vecskolas 4a”, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-001-0447, pārējai (ārpus nomas) 8,2850 ha (82850 m²) zemes daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – mežsaimniecības zeme (kods 0201).

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīga, Antonijas iela 6, LV-1010) viena mēneša laikā no lēmuma faktiskās saņemšanas dienas.

Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā Sējas novada pašvaldības budžetā

4.3. Par nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no A. V. par nekustamo īpašumu „Saulesgāršas” .

Izskatīts Rīgas apgabaltiesas, Iecirknis Nr.58 (Brīvības gatve 226/4, Rīga, LV-1039), Zvērinātā tiesu izpildītāja Jāņa Stepanova 2013.gada 01.februāra , *Izpildu lieta Nr.01768/058/2012*, dokuments Nr.1773.

A. V (personas kods), konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par īpašumu Sējas novadā „**Saulesgāršas**” (kadastra numurs 8092-001-0868). Sējas novada dome izsūtīja maksāšanas paziņojumus par nekustamā īpašuma nodokli 2009.gadam 01.martā, 2010.gadam 15.februārī , 2011.gadam 26.janvārī ,2012.gadam 15.februārī un 2013.gadam 14.februārī.

Līdz 2013.gada 19.februārim A. V. nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus vispār nav veicis.

Izvērtējot Sējas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts sekojošais:

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.pantu, A. V. ir reģistrēta kā nekustamā īpašuma nodokļa par nekustamo īpašumu Sējas novadā „Saulesgāršas” (kadastra numurs 8092-001-0868) maksātājs no 2009.gada 01.janvāra.

Nekustamā īpašuma nodokļa parāds par „Saulesgāršas” īpašumu (zeme) izveidojies par laika periodu no 2011.gada 01.janvāra līdz 2013.gada 01.janvārim.

Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins, saskaņā ar likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu nav apstrīdēts. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām ” 15.panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

Ņemot vērā to, ka A. V. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav pildījis, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 1. un 2.daļu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0,05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.

Uz 2013.gada 19.februāri A. V. ir parādā Sējas novada domei nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu Sējas novadā „Saulesgāršas” (kadastra numurs 8092-001-0868) par zemi pamatparāds Ls 61,15, nokavējuma nauda Ls 19,42, parāda kopējā summa Ls 80,57.

Kārtējie maksājumi par 2013.gadu : par zemi Ls 15,09, par 2012.gadā Neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi (NLIZ) Ls 12,92. Kopējā nodokļa summa par 2013.gadu Ls 28,01 un ik dienu pieaugošie nokavējuma naudas maksājumi.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 1.daļu, nodokļu maksājums atbilstoši nodokļa aprēķinam vai nodokļa pārskatam, deklarācijai, kuri nav samaksāti nodokļu likumos noteiktajā termiņā un ar tiem saistīto pamatparāda un nokavējuma naudu, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu, 26.panta 1.daļu, 29.panta 2.daļu, 37¹. panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu, 65.panta 1.daļu un 76 . panta 4.daļu, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, M.Iekļava, I.Petrova, G.Lūsis, A.Pastare, S.Vērđiņa, A.Ozoliņa, J.Ozoliņš, I.Keviešens, L.Luņina, M. Iekļavs), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolēmj:**

1. **Piedzīt no** A.V. (personas kods) nekustamā īpašuma parādu par īpašumu „Saulesgāršas” (kadastra numurs 8092-001-0868) par zemi pamatparādu Ls 61,15, nokavējuma naudu Ls 19,42, **parāda kopējā summa Ls 80,57**, piedziņu vēršot uz parādnieka kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, un bezķermeniskām lietām, tās pārdodot; uz naudu, kas parādniekam pienākas no citām personām (darba samaksu, tai pielīdzinātiem maksājumiem, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem kredītiestādēs); uz parādnieka nekustamo īpašumu, to pārdodot.
2. Lēmumu iesniegt LR Rīgas apgabaltiesas, Iecirknis Nr.58, zvērīnātam tiesu izpildītājam Jānim Stepanovam izpildei.

Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā Sējas novada pašvaldības budžetā

4.4. Par nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no A. I. par nekustamo īpašumu „Gaujmalnieki 2” .

Izskatīts Rīgas apgabaltiesas, Iecirknis Nr.35 (Blaumaņa iela 5A-5, Rīga, LV-1011), Zvērīnātā tiesu izpildītāja Edgara Mihailova 2013.gada 24.janvāra , *Izpildu lieta Nr.1414-C3.2/2012*, dokuments Nr.1773.

A. I. (personas kods), konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa parāds par īpašumu Sējas novadā „**Gaujmalnieki 2**” (kadastra numurs 8092-007-0211). Sējas novada dome izsūtīja maksāšanas paziņojumus par nekustamā īpašuma nodokli 2006.gadam 17.janvārī, 2007.gadam 23.februārī , 2008.gadam 20.augustā , 2009.gadam 12.februārī 2010.gadam 03.februārī par zemi un 2010.gada 29.jūlijā par mājokli, 2011.gadam 20.janvārī, 2012.gadam 01.februārī un 2013.gadam 06.februārī.

Līdz 2013.gada 19.februārim A. I. nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par mājokli vispār nav veikusi, nekustamā īpašuma nodokļa pēdējo maksājumu par zemi A. I. ir veikusi 2010.gada 10.februārī Ls 3,53, t.sk. soda nauda Ls 0,34, Pārsk. Nr. 345677.

Izvērtējot Sējas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts sekojošais:

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.pantu, A. I. ir reģistrēta kā nekustamā īpašuma nodokļa par nekustamo īpašumu Sējas novadā „Gaujmalnieki 2” (kadastra numurs 8092-007-0211) maksātāja no 2006.gada 01.janvāra.

Nekustamā īpašuma nodokļa parāds par „Gaujmalnieki 2” īpašumu (zeme) izveidojies par laika periodu no 2009.gada 4.perioda līdz 2013.gada 19.februārim, par mājokli – no 2010.gada līdz 2013.gada 19.februārim.

Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins, saskaņā ar likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantu nav apstrīdēts. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļa nosaka, ka nekustamā

īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnu nomaksāšanu noteiktajā termiņā, un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

Ņemot vērā to, ka A. I. savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos nav pildījusi, saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 1. un 2.daļu, maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda 0,05% apmērā no laikā nenomaksātā parāda summas par katru nokavēto dienu.

Uz 2013.gada 19.februāri A. I. ir parādā Sējas novada domei nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu Sējas novadā „Gaujmalnieki 2” (kadastra numurs 8092-007-0211) par zemi pamatparāds Ls 211, 90, nokavējuma nauda Ls 56,53, parāda kopējā summa Ls 268,43, pamatparāds par mājokli Ls 38,98, nokavējuma nauda Ls 10,19, parāda kopējā summa Ls 49,17 . Kopējā parāda summa Ls 317,60. Kārtējie maksājumi par 2013.gadu : par zemi Ls 108,55, par mājokli Ls 12,67. Kopējā nodokļa summa par 2013.gadu Ls 121,22 un ik dienu pieaugošie nokavējuma naudas maksājumi.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 1.daļu, nodokļu maksājums atbilstoši nodokļa aprēķinam vai nodokļa pārskatam, deklarācijai, kuri nav samaksāti nodokļu likumos noteiktajā termiņā un ar tiem saistīto pamatparāda un nokavējuma naudu, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļu maksājumus, tādējādi Administratīvā procesa 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu, 26.panta 1.daļu, 29.panta 2.daļu, 37¹. panta 2.daļu, un Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu, 65.panta 1.daļu un 76 . panta 4.daļu, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, M.Iekļava, I.Petrova, G.Lūsis, A.Pastare, S.Vērđiņa, A.Ozoliņa, J.Ozoliņš, I.Kevešens, L.Luņina, M. Iekļavs), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt no A. I. (personas kods) nekustamā īpašuma parādu par īpašumu „Gaujmalnieki 2” (kadastra numurs 8092-007-0211) par zemi pamatparāds Ls 211, 90, nokavējuma nauda Ls 56,53, *parāda kopējā summa Ls 268,43*, pamatparāds par mājokli Ls 38,98, nokavējuma nauda Ls 10,19, *parāda kopējā summa Ls 49,17*, **kopējo parāda summu Ls 317,60**, piedziņu vēršot uz parādnieka kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, un bezķermeniskām lietām, tās pārdodot; uz naudu, kas parādniekam pienākas no citām personām (darba samaksu, tai pielīdzinātiem maksājumiem, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem kredītiestādēs); uz parādnieka nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Lēmumu iesniegt LR Rīgas apgabaltiesas, Iecirknis Nr.35, zvērinātam tiesu izpildītājam Edgaram Mihailovam izpildei.

4.5. Par Sējas novada zemes gabala „Ābelīte Nr.344” nomu

1. Sējas novada dome ir izskatījusi V. K. (personas kods) 2013.gada 08.februāra iesniegumu ar lūgumu iznomāt bijušo pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi „Ābelīte Nr.344”, kadastra numurs 8092-001-0686, platība 0,0622 ha, uz 10 gadiem. Uz zemes gabala atrodas būves (2 gab.- dārza māja un pirts).

2. Iepazīstoties ar lietas materiāliem, un ņemot vērā visus ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, MK noteikumiem Nr.644 (7.punkts), **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, M.Iekļava, I.Petrova, G.Lūsis, A.Pastare, S.Vērđiņa, A.Ozoliņa, J.Ozoliņš, I.Kevešens, L.Luņina, M.Iekļavs), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:**

2.1. Piekrist iznomāt V. K. (personas kods) Sējas novada zemi „Ābelīte Nr.344”, kadastra numurs 8092-001-0686, platība 0,0622 ha, uz 10 (desmit) gadiem, līdz 01.03.2023.

2.2. Noteikt nomas maksu 0,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības.

2.3. Maksāt nekustamā īpašuma nodokli par zemi.

2.4. Noslēgt nomas līgumu viena mēneša laikā

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīga, Antonijas iela 6, LV-1010) viena mēneša laikā no lēmuma faktiskās saņemšanas dienas.

4.6. Par nomas tiesību izsoles izsludināšanu Sējas novada zemesgabalam „Ābelīte Nr.344”.

1. Sējas novada dome, ņemot vērā interesi par zemes gabala „Ābelīte Nr.344” nomāšanu, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta otrās daļa 3. punktu - *racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo īpašumu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M.Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:*

1.1. pieņemt zināšanai V. K. iesniegumu par zemesgabala „Ābelīte Nr.344” nomu.

4.7. Par Sējas novada īpašuma „Latzeme”(kadastra numurs 8092-002-0354) sadali.

1. Sējas novada dome izskatīja J. O. (personas kods) 2012.gada 07.februāra iesniegumu ar lūgumu, izgatavojot plānus, atļaut izmainīt ar Sējas novada domes lēmumu 18.12.2012. apstiprinātā zemes ierīcības projekta noteikto sadali.

2. Konstatēts: SIA „ABC Construction , reģ. Nr. 40003765683, *speciālista ierīcības darbu veikšana Diānas Glizdenieces, sertifikāts- Sērija BA Nr.388, izdots 13.09.2011., izstrādāja Zemes ierīcības projektu, lai sadalītu Sējas novada īpašumu „Latzeme” (kadastra numurs 8092-002-0354) divos pastāvīgos īpašumos. Projekts izstādāts atbilstoši pastāvošai likumdošanai un novada dome 2012.gada 18.decembrī to apstiprināja, tanī skaitā apstiprināti zemes lietošanas mērķi konkrētām platībām, piešķirti nosaukumi jaizveidotiem īpašumiem ar konkrētu platību un atrašanās vietu, noteikti apgrūtinājumi. J.O. jaunizveidoto īpašumu plānus vēlas izgatavot neatbilstoši apstiprinātajam zemes ierīcības projektam.*

3. Izvērtējot Sējas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8., 10., 19., 20.pantu,

atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G.Liepiņš, I.Ozolniece, M.Iekļava, I.Petrova, G.Lūsis, A.Pastare, S.Vērdiņa, A.Ozoliņa, J.Ozoliņš, I.Keviešens, L.Luņina, M. Iekļavs), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:

3.1. Saskaņā ar „Zemes ierīcības likumu”, Sējas novada J. O. (personas kods) īpašumam „Latzeme” (kadastra numurs 8092-002-0354) jāizstrādā zemes ierīcības projekts, lai sadalītu īpašumu, atbilstoši nekustamā īpašnieka prasībām.

3.2. Plāni var tikt izgatavoti atbilstoši spēkā esošam, izstādātam un apstiprinātam, zemes ierīcības projektam par īpašuma „Latzeme” sadali divos īpašumaos.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīga, Antonijas iela 6, LV-1010) viena mēneša laikā no lēmuma faktiskās saņemšanas dienas.

Atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:

Piekrist apstiprināt attūstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības komitejas sēdes protokolu Nr.2, izdotu 11.02.2013.

A.Pastare ziņo, ka Izglītības, kultūras un jauniešu pastāvīgās komitejas sēde 12.02.2013. komitejas locekļu slimības dēļ nenotika, līdz ar to jautājums par Sējas novada kultūras namu darba izvērtēšanu tiks izskatīts nākošajā komitejas sēdē marta mēnesī.

6.§

Civilās aizsardzības plāna apstiprināšana

6.1. Izskatīja jautājumu par Civilās aizsardzības plāna apstiprināšanu

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 18.punktu - piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J.Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I.Keviešens), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Piekrist apstiprināt Civilās aizsardzības plānu.

6.2. Izskatīja jautājumu par Civilās aizsardzības komisijas izveidošanu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 15.panta 18.punktu - piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J.Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I.Keviešens), pret – nav, atturas – nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Piekrist apstiprināt Civilās aizsardzības komisiju Sējas novada pašvaldībā šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: **Guntis Liepiņš**, Sējas novada Domes priekšsēdētājs, tālr.: 67977739

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks: majors **Einārs Pakalns**, VUGD Rīgas reģiona pārvaldes Saulkrastu daļas komandieris, tālr.:67952684; mob.: 27893475.

Komisijas sekretārs: **Vita Gulbe**, Sējas novada Domes sekretāre, tālr.: 67977739

Komisijas locekļi:

1. **Guntars Jākobsons**, Sējas novada domes izpilddirektors, tālr.: 67977738; mob.: 27891856;
2. **Inese Ozolniece**, Sējas un Pabažu pamatskolu direktore, tālr.: 67977755; mob.: 27891863;
3. **Inta Petrova**, Sējas novada domes sociālās palīdzības organizatore, tālr.: 67957634; mob.:27891865;
4. **Marita Iekļava**; Dr. Daces Tuzikas ārsta prakse, ārsta palīgs, aptiekas filiāles vadītāja, tālr.: 67977700;
5. **Natalja Sedova**, VP RRP Siguldas iecirkņa Kārtības policijas nodaļas priekšniece, tālr.:67950400, mob.:25496765;
6. Virsleitnante **Inga Stivriņa**, LRZ 3. zemessardzes novads 19. nodrošinājuma bataljona Eksporta patruļu komandiere, tālr.:26497617;
7. **Mārtiņš Vanags**, AS „Sadales tīkls” Centrālā reģiona Juglas nodaļas meistars, tālr.:26487494;
8. **Jānis Kurkulītis**, AS „Sadales tīkls” Centrālā reģiona Juglas nodaļas vadītājs, tālr.: 26453248;
9. **Dzintars Rozens**, VMD Rīgas reģionālā virsmežniecības inženieris uguns apsardzības jautājumos, tālr.: 29358889.

7.§ Dažādi

7.1. Par nekustamā īpašuma „Smilgas” atsavināšanu

Ar Sējas novada domes 18.12.2012 sēdes Nr.13, lēmumu 3.§, 4.5.punkts tika nolemts izsludināt atklātu mutisku izsoli 2013.gada 19.februārī plkst. 14⁰⁰ ar augšupejošu soli nekustamam īpašumam Sējas novadā: „Smilgas”, kadastra numurs 8092-002-0349, sastāvošu no zemes gabala ar kopējo platību 0,2202 ha.

Ņemot vērā, ka līdz pieteikšanās dienai 2013.gada 18.februārim nebija pieteicies neviens izsoles dalībnieks izsole tika atcelta. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu - publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums 2009.gada 3.septembrī ar nomnieku Aleksandru Smirnovu (personas kods),

atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1.1. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta 2.daļu uzaicināt A.S. (personas kods), viena mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

7.2. Par nekustamā īpašuma „Jaunsmilgas” un „Mežasmilgas” atsavināšanu

Ar Sējas novada domes 18.12.2012 sēdes Nr.13, lēmumu 3.§, 4.5.punkts tika nolemts izsludināt atklātu mutisku izsoli 2013.gada 19.februārī plkst. 14⁰⁰ ar augšupejošu soli nekustamam īpašumam Sējas novadā: „Jaunsmilgas”, kadastra numurs 8092-002-0720, sastāvošu no 2 (divām) zemes vienībām ar kopējo platību 5,70 ha, „Mežasmilgas”, kadastra numurs 8092-002-0719, sastāvošu no zemes gabala ar kopējo platību 1,82 ha.

Ņemot vērā, ka līdz pieteikšanās dienai 2013.gada 18.februārim nebija pieteicies neviens izsoles dalībnieks izsole tika atcelta. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu - publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgti zemes nomas līgumi 2009.gada 3.septembrī ar nomnieku Gintu Smirnovu (personas kods),

atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

2.1. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta 2.daļu uzaicināt G.S. (personas kods), viena mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamo īpašumu pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

7.3. Izskatīja jautājumu par pirmskolas izglītības iestādes „Bitīte” skolotājas Sarmītes Mejeris ierakstīšanu Sējas novada Goda grāmatā.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz Sējas novada Goda grāmatas nolikumu, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A.**

Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. Piekrist ierakstīt Sējas novada Goda grāmatā Sarmīti Mejeri par ilggadīgu un nevainojamu darbu pirmsskolas izglītības iestādē „Bitīte”.

7.4. Izskatīja Sējas pamatskolas direktores iesniegumu par 12 litru gāzes piešķiršanu skolotājai G.S. skolas vajadzībām, sakarā ar speciālista piesaisti uz atsevišķām mācību stundām.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Piekrist piešķirt Sējas pamatskolas skolotājai G. S. skolas vajadzībām 12 litrus gāzes mēnesī, ar 2013.gada 1.martu, automašīna Opel Zafira, degvielas patēriņš 10 litri uz 100 km.

7.5. Izskatīja jautājumu par grozījumu veikšanu 22.01.2013. sēdes Nr.1, lēmumā 5.§, 5.9. punkts.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju un pamatojoties uz likumu Par pašvaldībām 21.pantu - dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J.Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

Izteikt 5.9.1. punktu šādā redakcijā:

„5.9.1. piekrist apstiprināt ūdens un kanalizācijas patēriņa tarifus Lojas ciematam ar 2013.gada 1.aprīli:

ūdensapgādes tarifs (LVL/m³) ieskaitot PVN – 0.96 Ls,

kanalizācijas tarifs (LVL/m³) ieskaitot PVN – 0.99 Ls.

Pielikumā – ūdenssaimniecības attīstības projekta Lojas ciemā aprēķinātie ūdens un kanalizācijas tarifi.”

7.6. Izskatīja jautājumu par komunālo, īres un apsaimniekošanas maksājumu parādiem un to nomaksas veidiem.

Sējas novada dome iepazinusies ar lietas apstākļiem konstatēja, ka ilgtermiņā uzkrāto parādu soda naudas apjoms pārsniedz pamatsumma lielumu vairākas reizes. Lai veicinātu iedzīvotāju aktivitāti un dotu iespēju parādniekiem uz atvieglotiem noteikumiem nokārtot saistības, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 12. pantu - pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 15. panta 1. punktu - organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A. Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērđiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

7.6.1. apturēt visiem komunālo, īres un apsaimniekošanas maksājumu maksātājiem soda naudas aprēķinu no 01.03.2012. līdz 30.04.2013.

7.6.2. piedāvāt komunālo maksājumu maksātājiem līdz ar kārtējā rēķina nosūtīšanu par februāra mēnesi, nomaksāt pamatparādu līdz 30.04.2013.

7.6.3. pēc 30.04.2013. kārtējā novada domes sēdē izskatīt jautājumu par soda naudas dzēšanu personām, kuras nomaksājušas pamatparādu izsludinātā termiņā.

7.7. Izskatīja jautājumu par Salaspils novada bibliotēkas atkārtotu izvirzīšanu reģiona galvenās bibliotēkas statusam.

Saskaņā ar Bibliotēku likuma 12.pantu 2007.gada decembrī uz pieciem gadiem akreditētā Salaspils novada bibliotēka pildīja reģiona galvenās bibliotēkas funkcijas Salaspils novada, Ādažu

novada, Babītes novada, Baldones novada, Carnikavas novada, Garkalnes novada, Inčukalna novada, Krimuldas novada, Ķekavas novada, Mālpils novada, Mārupes novada, Olaines novada, Ropažu novada, Saulkrastu novada, Sējas novada, Siguldas novada, un Stopiņu novada pašvaldību bibliotēkām.

Atbilstoši Kultūras ministrijas apstiprinātajam bibliotēku akreditācijas grafikam, 2013.gada martā Salaspils novada bibliotēkai plānota atkārtota akreditācija.

Pamatojoties uz Bibliotēku likuma 9. un 12.pantu, un, atsaucoties uz Latvijas Bibliotēku padomes 2013.gada 4.janvāra vēstuli Nr. 3.1.3-5/51 "Par reģiona galvenās bibliotēkas atkārtotu akreditāciju", **atklāti balsojot ar 12 balsīm par (G. Liepiņš, I.Ozolniece, I. Petrova, G. Lūsis, A.Ozoliņa, L. Luņina, M.Iekļava, J. Ozoliņš, S. Vērdiņa, M. Iekļavs, A. Pastare, I. Keviešens), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:**

1. Ieteikt atkārtoti akreditēt Salaspils novada bibliotēku reģiona galvenās bibliotēkas statusā un izvirzīt reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanai Sējas novada bibliotēkām.
2. Lēmuma izrakstu nosūtīt Latvijas Bibliotēku padomei.

Sēdes vadītājs Guntis Liepiņš
Prokolists Līga Birģele

Sēdi slēdz plkst. 19.30

Sēdi vadīja novada domes priekšsēdētājs

G.Liepiņš

Sēdi protokolēja novada domes sekretāre

L. Birģele