



LATVIJAS REPUBLIKA
SĒJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas numurs 90000032857

“Jēni”, Loja, Sējas novads, Latvija, LV - 2142, tālr./fākss 67977739, e-pasts: dome@seja.lv

SĒDES PROTOKOLS

Sējas novadā

2018.gada 22.maijā

Nr.5

Sēdes darba kārtība:

1. Novada domes priekšsēdētāja atskaite par iepriekšējās domes sēdes lēmumiem. Ziņo G. Liepiņš.

2. Finanšu, sociālo un komunālo jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokola apstiprināšana.

2.1. Jautājuma izskatīšana par īres un apsaimniekošanas maksas noteikšanu Sējas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošām dzīvojamām telpām. Ziņo G. Liepiņš.

2.2. Jautājuma izskatīšana par personas ievietošanu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā. Ziņo G. Liepiņš.

2.3. Personas iesnieguma izskatīšana par atļauju iegādāties nekustamo īpašumu d/s “Vaivariņi”. Ziņo G. Liepiņš.

2.4. Jautājuma izskatīšana par atļauju AS “Conexus Baltic Grid” iegādāties zemes vienību, uz kuras atrodas pazemes gāzes krātuves novērojuma urbums Nr.105. Ziņo G. Liepiņš.

2.5. Datorikas pulciņa vadītājas iesnieguma izskatīšana par finansiālu atbalstu datorikas pulciņa dalībnieku dalībai First Lego League robotikas nometnē Valkā. Ziņo G. Liepiņš.

2.6. Jautājuma izskatīšana par Rīgas plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam 2. redakcijas stratēģiskās daļas saskaņošanu. Ziņo G. Liepiņš.

2.7. Jautājuma izskatīšana par komandējumu izpildītājam uz Čehiju. Ziņo G. Liepiņš.

2.8. Grāmatvedes iesnieguma izskatīšana par Sējas novada domes izglītības iestāžu izdevumu tāmes apstiprināšanu pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem uz 2018.gada 1.maiju. Ziņo G. Liepiņš.

2.9. Sējas pamatskolas direktores iesnieguma izskatīšana par finansiālu atbalstu Sējas pamatskolas 9 audzēkņiem un skolotājai dalībai Latvijas Mazpulku sporta spēlēs “Zaļais starts” Tukuma novada Džūkstes pagastā. Ziņo G. Liepiņš.

2.10. Galvenās grāmatvedes iesnieguma izskatīšana par ziedojumu pieņemšanu Ziedojumu kontā no fiziskām personām. Ziņo G. Liepiņš.

2.11. Jautājuma izskatīšana par nekustamā īpašuma “Ābelīte 225” atsavināšanu izolē. Ziņo G. Liepiņš.

2.12. Jautājuma izskatīšana par nekustamā īpašuma “Ābelīte 92” atsavināšanu izolē. Ziņo G. Liepiņš.

2.13. Īpašumu apsaimniekošanas un komunālās daļas vadītājas iesnieguma izskatīšana zālāju pļaušanas tarifa apstiprināšanu 2018.gada pļaušanas sezonai. Ziņo G. Liepiņš.

2.14. Jautājuma izskatīšana par zemes gabala "Saknītes" pārdošanu atklātā mutiskā izsolē. Ziņo G. Liepiņš.

2.15. Jautājuma izskatīšana par nekustamā īpašuma "Upesmežs" atsavināšanu izsolē. Ziņo G. Liepiņš.

2.16. Jautājuma izskatīšana par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un ar to saistītās nokavējuma naudas dzēšanu maksātnespējīgajai personai. Ziņo G. Liepiņš.

3. Attīstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības komitejas sēdes protokola apstiprināšana.
Ziņo L.Barone.

3.1. Par īpašuma kadastra Nr.8092-007-0482, sadalīšanu. Ziņo L.Barone.

3.2. Par īpašuma kadastra nr.8092-002-0335, sadalīšanu. Ziņo L.Barone.

3.3. Par Sējas novada pašvaldības īpašuma, kadastra Nr.8092-006-0371, sadalīšanu. Ziņo L.Barone.

3.4. Par īpašuma sadalīšanu un 17.05.2011.gada Sējas novada domes lēmuma Nr.7, 4.§, p.3.3. anulēšanu. Ziņo L.Barone.

3.5. Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas novada īpašumam, zemes vienības kad.apzīmējums 8092-006-0507. Ziņo L.Barone.

4. Izglītības, kultūras un jauniešu pastāvīgās komitejas protokola apspriešana. Ziņo N.Broks.
5. Dažādi. Ziņo G.Liepiņš.

Sēdē piedalās 9 deputāti: Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis.

Sēdē nepiedalās deputāti:

Sēdē piedalās domes darbinieki: galvenā grāmatvede Biruta Martinova, kom.dienesta vadītāja Ilze Vikse, juriskonsulte Elīna Bērziņa, lauku att.spec.Liona Barone, soc.dienesta vadītāja Lolita Landsberga.

Protokolē: novada domes sekretāre-Vīta Gulbe.

Sēdi sāk plkst.16.12

1.§

Novada domes priekšsēdētāja atskaite par iepriekšējās domes sēdes lēmumiem.

(Ziņo G.Liepiņš)

G.Liepiņš-pašvaldībā notiek aktīvi darbi, arī teritorijas kopšana, turpinās grants ceļa būvniecība, 3.kārta Lojas ciema sporta laukuma pabeigšanai, kultūras nama Lojā remonts kavējas, atpaliekot no grafika, ir grozījumi projektā, nepabeigtas ekspertīzes, taču termiņā cer iekļauties, strādās 2 maiņās, pašlaik 2.stāvā veido grīdas pamatnes. Finanšu atskaite uz 01.05.2018.-ieņēmumi sastāda 29.65%, nekustamā īpašuma nodoklis iekasēts 81.84 %, iedzīvotāju ienākuma nodoklis 29.15%, nenodokļu ieņēmumi 34.32%, izdevumi sastāda 22.89%, atlikums pamatbudžetā uz 01.05.2018. ir 740 453,00 EUR, speciālajā budžetā atlikums 103 209, 00 EUR, ziedojumu kontā 4421,00 EUR.

2.§

Finansu, sociālo un komunālo jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokola apstiprināšana.

G.Liepiņš iepazīstina ar finansu, sociālo un komunālo jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokolu Nr.5, izdotu 16.05.2018.

G.Liepiņš – komiteja:

1.1. Izskatīja Īpašumu apsaimniekošanas un komunālās daļas vadītājas iesniegumu par īres maksas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu Sējas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošajām dzīvojamām telpām.

Lai nodrošinātu Sējas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā vai valdījumā esošā dzīvojamā fonda pienācīgu uzturēšanu un novērstu tā tehniskā stāvokļa pasliktināšanos, jānosaka īres maksa dzīvojamās mājās esošajām Pašvaldības dzīvojamām telpām (dzīvokļiem), ievērojot īri regulējošos normatīvos aktus.

Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.¹.pants paredz, ka pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īres maksu nosaka attiecīgās pašvaldības dome. Minētā likuma 11.panta otrā daļā teikts, ka dzīvojamās telpas īres maksu veido:

- 1) Dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļa, kas ir proporcionāla attiecīgās izīrētās dzīvojamās telpas platībai;
- 2) Peļņa.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11. un 11.¹.pantu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. apstiprināt Sējas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajās dzīvojamās mājās pašvaldības dzīvojamo telpu (dzīvokļu) klasifikāciju:

- 1.1. “labiekārtota dzīvojamā telpa (dzīvoklis)” - dzīvojamā telpa, kas nodrošināta ar šādiem pamatpakalpojumiem: centralizēta ūdens piegāde un kanalizācijas notekūdeņu novadīšana, centrālā apkure vai gāzes/elektrības apkure, sadzīves atkritumu izvešana;
- 1.2. “daļēji labiekārtota dzīvojamā telpa (dzīvoklis)” – dzīvojamā telpa, kurā nodrošināta centralizēta ūdens piegāde un/vai kanalizācijas notekūdeņu novadīšana, malkas apkure, sadzīves atkritumu izvešana;
- 1.3. “dzīvojamā telpa (dzīvoklis) bez ērtībām” – dzīvojamā telpa bez ūdens piegādes un kanalizācijas notekūdeņu novadīšanas, malkas apkure, sadzīves atkritumu izvešana;

2. apstiprināt sekojošu peļņas normu no dzīvojamā fonda vidējās kadastrālās vērtības:

- 2.1. 2,5% - labiekārtotām dzīvojamām telpām;
- 2.2. 2% - daļēji labiekārtotām dzīvojamām telpām;
- 2.3. 1,5% - dzīvojamām telpām bez ērtībām;

3. Ņemot vērā 2.punktā minēto peļņas normu, apstiprināt Sējas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo dzīvojamo telpu (dzīvokļu) **īres maksas peļņas daļu**, ko dzīvojamās telpas īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu (saskaņā ar likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.panta otro daļu):

- 3.1. labiekārtotām dzīvojamām telpām – 0,20 euro/m²;
- 3.2. daļēji labiekārtotām dzīvojamām telpām - 0,16 euro/m²;
- 3.3. dzīvojamām telpām bez ērtībām - 0,12 euro/m²;

4. noteikt, ka īres maksas peļņas daļu izlieto Pašvaldības dzīvojamo telpu labiekārtošanai un remontam;

5. Dzīvojamām mājām, kuru vienīgais īpašnieks ir Sējas novada pašvaldība*, apstiprināt vienotu maksu par dzīvojamās mājas uzturēšanas un pārvaldīšanas (apsaimniekošanas) izdevumiem – 0,20 euro/m².

*Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, kurās dzīvojamās telpas pieder dzīvokļu īpašniekiem, tai skaitā, pašvaldībai, dzīvojamās mājas uzturēšanas izdevumi tiek noteikti atbilstoši katras konkrētās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma apsaimniekošanas tāmei vai dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumam.

6. noteikt, ka papildus īres maksai proporcionāli izīrētās dzīvojamās telpas platībai maksājams likumā noteiktais nekustamā īpašuma nodokļa maksājums un zemes nomas maksa, t.i., dzīvokļa vai dzīvojamās mājas īpašnieka un zemes īpašnieka noslēgtajā zemes nomas līgumā noteiktā zemes nomas maksa, ja izīrētā dzīvojamā telpa ir mājā, kas atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes.

7. noteikt, ka izīrētajām dzīvojamām telpām, saskaņā ar likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 13.panta otro daļu, īres maksu piemēro no 2019.gada 1.janvāra.

8. atcelt 17.10.2017. Sējas novada domes lēmumu (protokols Nr.6, 6.§, 6.2/6.1. p.) “Īres maksas aprēķināšanas metodika Sējas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām dzīvojamām telpām.”

1.2. Par personas ievietošanu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā.

Persona ir vientuļš pensionārs, dzīvo viens, nav likumīgo apgādnieku. Veselības un vecuma dēļ nespēj pats sevi aprūpēt, nodrošināt pamatvajadzības, ir nepieciešama pastāvīga aprūpe.

Sējas novada sociālais dienests izvērtējot radušos apstākļus, konstatēja, ka personas dzīvesvietā šāds pakalpojuma apjoms nav pietiekami nodrošināms, un, pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 4.p. 2.d., klientam tiek nodrošināta sociālā aprūpe un rehabilitācija ilgstošas aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā.

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9. panta 1. punkts nosaka, ka pašvaldībai, kuras teritorijā persona reģistrējusi savu pamata dzīvesvietu ir pienākums nodrošināt personai iespēju saņemt tās vajadzībām atbilstošus sociālos pakalpojumus un sociālo palīdzību. Likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 7. punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi, sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta 3. punkts nosaka, ka kārtību, kādā saņemami pašvaldību sniegtie sociālie pakalpojumi, nosaka pašvaldību saistošajos noteikumos.

Sējas novada 23.01.2018. saistošie noteikumi Nr. 1/2018 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Sējas novadā” 3. nodaļa 8.6. punkts nosaka, lai saņemtu sociālo palīdzību, personām, kurām ir likumīgie apgādnieki, tiek iesniegta izziņa par likumīgo apgādnieku (t.i. personu, kurām saskaņā ar Latvijas Republikas Civillikumu ir pienākums rūpēties par savu laulāto, bērniem, mazbērniem, vecākiem un vecvecākiem) ienākumiem pēdējo 12 mēnešu laikā. Personai nav likumīgo apgādnieku.

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 8. panta 4. punkts nosaka, ka ja klients vai viņa apgādnieks nespēj samaksāt par sociālās aprūpes vai sociālās rehabilitācijas pakalpojumu, pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot lietas materiālus un esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 7. punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta 3. punktu, 4. panta 2. punktu, 8. panta 4. punktu, 9.panta 1. punktu, Sējas novada 23.01.2018. saistošo noteikumu Nr. 1/2018 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Sējas novadā” 3. nodaļas 8.6. punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēmj:

1.Ievietot personu, dzīv. Sējas novads, no 02.05.2018., ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā pansionātā “Rauda”, Rauda, Smārdes pagasts, Engures novads, LV-3101 , noslēgt līgumu un apmaksāt piestādītos rēķinus par sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanu.

1.3. Izskatīja jautājumu par atļauju personai iegādāties nekustamo īpašumu d/s “Vaivariņi” Sējas novads.

Persona pārdod sev piederošo nekustamo īpašumu “Vaivariņi” Latvijas nepilsonei, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēmj:

1. Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtais daļas, 29.panta pirmās daļas un 30.panta noteikumiem, un ievērojot to, ka persona ir Latvijas nepilsone, Sējas novada dome neiebilst, ka viņa iegādājas un reģistrē Zemesgrāmatu nodaļā uz sava vārda nekustamo īpašumu, kas atrodas Sējas novadā d/s “Vaivariņi” sastāvošu no zemes gabala 0.073 ha ar kadastra numuru 8092-001-0125.

2. Nekustamā īpašuma d/s “Vaivariņi” Sējas novads, kadastra numurs 8092-001-0125 esošais zemes lietošanas veids Sējas novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam, apstiprināts 2013.gada 19.02., noteikts – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

3. Sējas novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesībām uz nekustāmo īpašumu d/s “Vaivariņi” Sējas novadā, kuru persona iegādājas par kopējo pirkuma summu EUR 8000,00 (astoņi tūkstoši euro), jo tas pašvaldībai nav nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas.

1.4. Izskatīja jautājumu par atļauju Akciju sabiedrības “Conexus Baltic Grid” iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu atdalītu no nekustamā īpašuma, Sējas novads ar kadastra numuru 8092 007 0497.

Sējas novada domē saņemts Akciju sabiedrības “Conexus Baltic Grid” (turpmāk – persona) iesniegums izsniegt piekrišanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092 007 0342, platībā 0,2097 ha, kas atrodas Sējas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), iegūšanai personas īpašumā. Valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma izmantošanas veids – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, kods – 1201. Nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092 007 0342, platībā 0,2097 ha atdalīta no nekustamā īpašuma, Sējas novads ar kadastra numuru 8092 007 0497. Uz iegādājamās zemes vienības atrodas pazemes gāzes krātuves novērojuma urbums Nr. 105. Zemes vienības iegādes mērķis - A/s “Conexus Baltic Grid” piederošā pazemes gāzes krātuves novērojuma urbuma Nr. 105 uzturēšanai un ekspluatācijas nodrošināšanai.

Informācijas pārbaudes rezultātā konstatēts, ka persona atbilst likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” (turpmāk – Zemes likums) 28.panta ceturtajai daļai, proti, persona zemi iegūt savā īpašumā var ievērojot Zemes likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā.

Zemes likuma 30.panta otrajā daļā ir noteikts, ka dome sniedz piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā, ja ir ievēroti 29.pantā minētie ierobežojumi un, ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu.

Zemes likuma 29.pantā ir noteikts, ka persona nevar iegūt īpašumā:

1. zemi valsts pierobežas joslā;
2. zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās;
3. zemi Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā;
4. zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
5. lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;
6. zemi valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

Pamatojoties uz iepriekš noteikto un saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu un 30.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un netiek konstatēti likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.pantā noteiktie ierobežojumi, turpmākais nekustamā īpašuma izmantošanas veids nav pretrunā ar “Sējas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam”, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. Piekrist, ka A/s “Conexus Baltic Grid” iegādājas un reģistrē Zemesgrāmatu nodaļā nekustamo īpašumu, kas atrodas Sējas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092 007 0342, platībā 0,2097 ha atdalītu no nekustamā īpašuma, uz kura atrodas pazemes gāzes krātuves novērojuma urbums Nr. 105.

2. Sējas novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesībām uz nekustāmo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092 007 0342 , platībā 0,2097 ha atdalītu no nekustamā īpašuma , uz kura atrodas pazemes gāzes krātuves novērojuma urbums Nr. 105, Sējas novadā, kuru A/s "Conexus Baltic Grid" iegādājas par kopējo pirkuma summu EUR 6000,00 (seši tūkstoši euro), jo tas pašvaldībai nav nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas.

1.5. Izskatīja datorikas pulciņa vadītājas iesniegumu par finansiālu atbalstu datorikas pulciņa dalībnieku dalībai FIRST LEGO League robotikas nometnē no 17.-22.jūnijā Valkā.

Datorikas pulciņā darbojas 6 dalībnieki. Katra dalībnieka maksa par nometni 200.00 EUR.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, atklāti balsojot ar 8 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, balsošanā nepiedalās 1-G.Liepiņš, Sējas novada dome nolemj:

1.piekrist finansiāli atbalstīt datorikas pulciņa dalībnieku dalību FIRST LEGO League robotikas nometnē no 17.-22.jūnijā Valkā un apmaksāt sešu dalībnieku maksu par nometni 50% apmērā, t.i., EUR 600.00.

1.6. Izskatīja jautājumu par Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020. gadam 2.redakcijas Stratēģiskās daļas saskaņošanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, Ministru kabineta 2015.gada 16.jūnija noteikumu Nr.313 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1.pasākuma "Deinstitutionalizācija" īstenošanas noteikumi” 36.¹ punktu un 2016.gada 14. martā noslēgto Rīgas plānošanas reģiona un Sējas novada pašvaldības sadarbības līgumu Nr. 117/2016 par ES struktūrfonda projekta „Deinstitutionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem” īstenošanu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- 1 N.Kalniņš, Sējas novada dome nolemj:

1. Saskaņot Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020. gadam 2.redakcijas Stratēģiskajā daļā iekļauto infrastruktūras attīstības risinājumu.
1. Sadarboties ar citām pašvaldībām un īstenot sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanu Eiropas Sociālā fonda projekta „Deinstitutionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem” (Nr.9.2.2.1/15/I/002) mērķa grupām.

1.7. Izskatīja Latvijas izpilddirektoru asociācijas valdes vēstuli par komandējumu izpilddirektoram uz Čehiju.

Saņemts ielūgums no Čehijas izpilddirektoru asociācijas (STMOU ČR) 2-3 LPIA dalībniekiem apmeklēt STMOU ČR Pavasara konferenci 2018.gada 20.-22.maijā. LPIA deleģē apmeklēt Čehijas izpilddirektoru asociācijas Pavasara konferenci 2018.gada **20.- 23.maijam** LPIA dibinātāju - Sējas novada izpilddirektoru.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1.komandēt izpilddirektoru uz Čehijas izpilddirektoru asociācijas Pavasara konferenci 2018.gada 20.-23.maijam, kas notiks Čehijā, un pamatojoties uz MK 12.10.2010. noteikumiem Nr.969 “Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistīti izdevumi”, apmaksāt dienas naudu par četrām dienām.

1.8. Izskatīja grāmatvedes iesniegumu par Sējas novada domes izglītības iestāžu izdevumu tāmes apstiprināšanu pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem uz 2018.gada 1.maiju, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikuma 2016.gada 12.jūnija noteikuma Nr.418“Kārtība kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”.

Pielikumā 2018.gada izglītības iestāžu izdevumu tāme pašvaldību savstarpējiem norēķiniem.

SĒJAS NOVADA DOMES IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU IZDEVUMI PAŠVALDĪBU SAVSTARPĒJIEM NORĒĶINIEM PAR IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU SNIEGTAJIEM PAKALPOJUMIEM 2018.GADĀ

Tāmē iekļauti pēc naudas plūsmas uzskaitītie izglītības iestāžu izdevumi 2017.gadā.

Ekonomiskās klasifikācijas kods	Nosaukums	Sējas pamatskola	PII "Bīfīte"
	Audzēkņu skaits iestādē uz 01.05.2018	168	94
1000	Atalgojums	136406,46	152866,02
1100	Atalgojums (izņemot mērķdotācijas, EKK 1148 un EKK 1170)	99619,44	117014,80
1200	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas (izņemot mērķdotāciju, EKK1148,EKK1170)	36787,02	35851,22
2000	Preces un pakalpojumi	75344,64	19085,58
2100	Komandējumi un dienesta braucieni (izņemot EKK 2120)	119,42	101,93
2200	Pakalpojumi (izņemot EKK 2262,2270)	49251,38	11804,94
2300	Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs (izņemot EKK 2322, EKK 2363 un EKK 2390)	25973,84	7178,71
5233	Bibliotēku krājumi	193,39	0,00
	Pašvaldības finansējums kopā EUR	211944,49	171951,60
	Izdevumi uz vienu audzēkni gadā, EUR	1261.57	1829.27
	Izdevumi uz vienu audzēkni mēnesī, EUR	105.13	152.44

Izmaksu aprēķinā par vienu audzēkni nav iekļauti šādi izdevumi: pedagogu atalgojums un valsts sociālās obligātās iemaksas, kuras piešķir kā mērķdotāciju no valsts budžeta, prēmijas, naudas balvas un materiālā stimulēšana (EKK 1148), darba devēja piešķirtie labumi un maksājumi (EKK 1170), ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumi, dienesta, darba braucieni (EKK 2120), transportlīdzekļu nomas maksa (EKK 2262), citi pakalpojumi (EKK 2270), degvielas izdevumi (EKK 2322), ēdināšanas izdevumi (EKK 2363), pārējās preces (EKK 2390), budžeta iestāžu nodokļu maksājumi (EKK 2500).

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. Piekrist apstiprināt Sējas novada domes izglītības iestāžu izdevumu tāmi pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem uz 2018.gada 1.maiju.

1.9. Izskatīja Sējas pamatskolas direktores iesniegumu par finansiālu atbalstu Sējas pamatskolas deviņu audzēkņu un skolotājai dalībai Latvijas Mazpulka sporta spēlēm “Zaļais starts”, kas notika 2018. gada 3. maijā Tukuma novadā Džūkstes pagastā.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 6.punktu, kas nosaka, ka *pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas- veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu*, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. Piekrist piešķirt finansiālu atbalstu Sējas pamatskolas deviņu audzēkņu un skolotājas dalībai Latvijas Mazpulka sporta spēlēs “Zaļais starts” 2018. gada 3. maijā Tukuma novadā, Džūkstes pagastā, apmaksājot dalības maksu EUR 60.00 un nodrošinot ar transportu.

1.10. Izskatīja galvenās grāmatvedes iesniegumu par pieņemšanu Ziedojumu kontā ieskaitītos ziedojumus no fiziskām personām par summu 195,00 EUR Sējas Mūzikas un Mākslas skolai un Pabažu kultūras namam, mērķis - skolas attīstībai un amatieru mākslas kolektīvu atbalstam.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā*, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. atteikt pieņemt no personas Ziedojumu kontā ieskaitīto ziedojumu EUR 120,00.

2. piekrist pieņemt Ziedojumu kontā ieskaitītos ziedojumus no fiziskām personām par summu 75,00 EUR Sējas Mūzikas un Mākslas skolai un Pabažu kultūras namam, mērķis - skolas attīstībai un amatieru mākslas kolektīvu atbalstam.

1.11. Izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma „Ābelīte 225”, atsavināšanu izsolē.

Izskatīja jautājumu par Sējas novada īpašumā esošā zemes gabala „Ābelīte 225”, kadastra numurs 8092 001 0187, kopplatība 0,0606 ha zemes gabala, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodalījuma Nr.100000542614 pārdošanu atklātā izsolē.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.pantu 17.punktu, pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums” 3.panta 2.daļu un 8.panta 2.daļu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1. Izsludināt atklātu mutisku izsoli 2018.gada 16.jūlijā plkst. 16.00 ar augšupejošu soli nekustamam īpašumam Sējas novadā: „Ābelīte 225”, kadastra numurs 8092 001 0187, kopplatība 0,0606 ha zemes gabalu, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodalījuma Nr.100000542614 pārdošanu izsolē.

2. Izsoles objekta sākuma cena: EUR 1500,00.(viens tūkstotis pieci simti).

3. Pārdodamā objekta nodrošinājums 10% no sākuma cenas un dalības maksa 15,00 EUR par izsolāmo objektu jāiemaksā a/s „SEB banka” Siguldas filiālē, bankas kods UNLALV2X027 Sējas novada domes kontā LV89UNLA0027800130818 līdz 2018.gada 13.jūlijam. Maksāšanas līdzekļi 100% EUR.

4. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties Sējas novada domē pirmdienās no plkst. 9⁰⁰ - 17⁰⁰, ceturtdienās no plkst. 9⁰⁰ - 12⁰⁰.

5. Ievietot sludinājumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

1.12. Izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma „Ābelīte 92”, atsavināšanu izsolē.

Izskatīja jautājumu par Sējas novada īpašumā esošā zemes gabala „Ābelīte 92”, kadastra numurs 8092 001 0541, kopplatība 0,0672 ha zemes gabala, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodalījuma Nr.100000546297 pārdošanu atklātā izsolē.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.pantu 17.punktu, pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums” 3.panta 2.daļu un 8.panta 2.daļu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēmj:

1. Izsludināt atklātu mutisku izsoli 2018.gada 16.jūlijā plkst. 16.15 ar augšupejošu soli nekustamam īpašumam Sējas novadā: „Ābelīte 92”, kadastra numurs 8092 001 0541, kopplatība 0,0672 ha zemes gabalu, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodalījuma Nr.100000546297 pārdošanu izsolē.

2. Izsoles objekta sākuma cena: EUR 1500,00.(viens tūkstotis pieci simti).

3. Pārdodamā objekta nodrošinājums 10% no sākuma cenas un dalības maksa 15,00 EUR par izsolāmo objektu jāiemaksā a/s „SEB banka” Siguldas filiālē, bankas kods UNLALV2X027 Sējas novada domes kontā LV89UNLA0027800130818 līdz 2018.gada 13.jūlijam. Maksāšanas līdzekļi 100% EUR.

4. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties Sējas novada domē pirmdienās no plkst. 9⁰⁰ - 17⁰⁰, ceturtdienās no plkst. 9⁰⁰ - 12⁰⁰.

5. Ievietot sludinājumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

1.13. Izskatīja Sējas novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un komunālās daļas vadītājas iesniegumu par zālāju pļaušanas tarifa apstiprināšanu 2018. gada pļaušanas sezonai.

Zālāju pļaušanas tarifa aprēķins vienai pļaušanas reizei 2018.g.

Sējas novads 2018

	Tarifs
Appļaujamā platība [ha]	0.75
Pļaušanas biežums [reizes]	1
Pļaušanas izmaksas 1 reizei [euro/ha]	83
Kopējā telpu platība [m ²]	1671.7
Kopā [euro/m²]:	0.037
	+PVN

Pļaušanas tarifs [euro/m²]:

Appļaujamā platība*Pļaušanas biežums*Pļaušanas izmaksas par 1 reizi / Kopējā telpu platība

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju, un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1. punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas- *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde;*

sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1.Piekrist apstiprināt zālāju pļaušanas tarifu 2018.gadā vienai pļaušanas reizei pēc vienotā tarifa 0,037+PVN;

1.14. Izskatīja jautājumu par Sējas novada īpašumā esošā zemes gabala „Saknītes”, kadastra numurs 8092 007 0090, kopplatība 0,2040 ha, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodaļuma Nr.100000568243 pārdošanu atklātā mutiskā izsolē.

Pārdod atklātā mutiskā izsolē 2018.gada 16. jūlijā plkst. 16.30 ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Sējas novadā: „**Saknītes**”, kadastra numurs 8092 007 0090, kopplatība 0,2040 ha, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodaļuma Nr.100000568243 Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.pantu 17.punktu , pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums” 3.panta 2.daļu un 8.panta 2.daļu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1.Izsludināt atklātu mutisku izsoli 2018.gada 16. jūlijā plkst. 16.30 ar augšupejošu soli nekustamam īpašumam Sējas novadā „**Saknītes**”, kadastra numurs 8092 007 0090 , kopplatība 0,2040 ha, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodaļuma Nr.100000568243, pārdošanu atklātā mutiskā izsolē.

2.Izsoles objekta sākuma cena EUR 6800.00 (seši tūkstoši astoņi simti EUR un 00 centi).

3.Pārdodamā objekta nodrošinājums 10% no sākuma cenas un dalības maksa 15,00 EUR par izsolāmo objektu jāiemaksā a/s „SEB banka” Siguldas filiālē, bankas kods UNLALV2X027 Sējas novada domes kontā LV89UNLA0027800130818 līdz 2018.gada 13.jūlijam Maksāšanas līdzekļi 100% EUR.

4.Apstiprināt izsoles noteikumus. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties mājas lapā: www.seja.lv, Sējas novada domē pirmdienās no plkst. 9⁰⁰ - 17⁰⁰, ceturtdienās no plkst . 9⁰⁰ - 12⁰⁰

5.Ievietot sludinājumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

1.15. Izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma „Upesmežs” atsavināšanu izsolē.

Izskatīja jautājumu par Sējas novada īpašumā esošā zemes gabala „ **Upesmežs**”, kadastra numurs 8092 006 0482, kopplatība 1,94 ha zemes gabala, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodaļuma Nr.100000530090 pārdošanu atklātā izsolē.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.pantu 17.punktu , pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums” 3.panta 2.daļu un 8.panta 2.daļu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1.Izsludināt atklātu mutisku izsoli 2018.gada 16.jūlijā plkst. 16.45 ar augšupejošu soli nekustamam īpašumam Sējas novadā: „ **Upesmežs**”, kadastra numurs 8092 006 0482, kopplatība 1,94 ha zemes gabalu, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodaļuma Nr.100000530090 pārdošanu izsolē.

2.Izsoles objekta sākuma cena: EUR 8 100.00 (astoņi tūkstoši viens simts euro 00 euro centi).

3.Pārdodamā objekta nodrošinājums 10% no sākuma cenas un dalības maksa 15.00 EUR par izsolāmo objektu jāiemaksā a/s „SEB banka” Siguldas filiālē, bankas kods UNLALV2X027 Sējas novada domes kontā LV89UNLA0027800130818 līdz 2018.gada 13.jūlijam. Maksāšanas līdzekļi 100% EUR.

4. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties Sējas novada domē pirmdienās no plkst. 9⁰⁰ - 17⁰⁰, ceturtdienās no plkst . 9⁰⁰ - 12⁰⁰.

5. Ievietot sludinājumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

1.16. Izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un ar to saistītās nokavējuma naudas dzēšanu maksātnespējīgai personai.

Sējas novada dome atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktam, administrējot nekustamā īpašuma nodokli, konstatē:

1. Sējas novada dome 2017.gada 18.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.4. 3.§ p. 4.2. Par nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA par nekustamo īpašumu (kadastra numurs 8092-002-0029) par kopējo summu 2999,54 EUR un p. 4.3. Par nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA par nekustamo īpašumu (kadastra numurs 8092-002-0027) par kopējo summu 18,48 EUR. Abi lēmumi 02.05.2017. iesniegti Rīgas apgabaltiesas 80. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājam.

2. Saskaņā ar Rīgas pilsētas Ziemeļu rajona tiesas 2017.gada 12.maija spriedumu lietā Nr. C32191517 tika pasludināts SIA maksātnespējas process un par maksātnespējas procesa administratori iecelta maksātnespējas procesa administratore.

3. 2017.gada 18.maijā saņemts lēmums izpildu lietā Nr.00424/080/2017, Nr.00538/080/2017, Nr.539/080/2017, kurš pamatots uz maksātnespējas likuma 65.panta 12. punktu ka, piedziņu lietas ir jāizbeidz. 2018.gada 23.martā Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa pieņēma lēmumu civillietā Nr. C30493018, saskaņā ar kuru apstiprināja 2018. gada 9.janvāra izsoles aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē par SIA piederošā nekustamā īpašuma, kas atrodas Sējas novadā, kadastra numurs 80920020029, kas reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Sējas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 61, pārdošanu izsolē. Tiesas lēmums stājies spēkā 2018.gada 6.aprīlī.

4. Ņemto vērā minēto, Administratore lūdz Sējas novada pašvaldībai norādīt nekustamā īpašuma nodokļa apmēru par nekustamo īpašumu Sējas novads, kadastra numurs 80920020029, par laika posmu no SIA maksātnespējas procesa pasludināšanas dienas (12.05.2017.) līdz tā mēneša pēdējam datumam, kurā stājies spēkā tiesas nolēmums, ar kuru apstiprināta nekustamā īpašuma izsole. Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.panta sestās daļas 5.apakšpunkts nosaka, ka nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā neuzsāk un uzsākto nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā aptur, ja ir stājies spēkā tiesas spriedums, ar kuru nodokļu maksātājam pasludināts maksātnespējas process, vai stājies spēkā tiesas lēmums par tiesiskās aizsardzības procesa ierosināšanu.

5. Pēc maksātnespējas procesa pasludināšanas vai tiesiskās aizsardzības procesa lietas ierosināšanas tiesā nodokļu maksātājs veic visus kārtējos nodokļu maksājumus. 2018.gada 12.aprīlī vēstulē Nr.01-12.2/10 apliecinā, ka īpašumam Sējas novads, kadastra Nr. 8092-002-0029, pašvaldības budžetā iemaksājamais nekustamā īpašuma nodokļu parāds par laika posmu no maksātnespējas procesa pasludināšanas 12.05.2017. līdz 2018.gada 30.aprīlim ir sekojošs: par zemi EUR 476,61 (četri simti septiņdesmit seši EUR, 61 centi), par ēkām EUR 1836,04 (viens tūkstotis astoņi simti trīsdesmit seši EUR, 04 centi). Kopā EUR 2312,65 (divi tūkstoši trīs simti divpadsmit EUR, 65 centi.) Maksātnespējas procesa administratore pašvaldības budžetā iemaksāja EUR 2312,65.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēja, ka SIA atlikušais parāds par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.8092 002 0029, kopējais parāds uz 16.05.2018 par īpašumu EUR 2851,90 (par zemi un ēkām parāds EUR 1982,78 un nokavējuma nauda EUR 383,86). Par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.8092 002 0027, kopējais parāds uz 16.05.2018 par īpašumu EUR 33,02 (par zemi un ēkām parāds EUR 26,28 un nokavējuma nauda EUR 2,91), par abiem īpašumiem EUR 2884,92, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu - Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

1.Dzēst SIA parādu par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.8092 002 0029, kopējais parāds uz 16.05.2018 par īpašumu EUR 2851,90 (par zemi un ēkām parāds EUR 1982,78 un nokavējuma nauda EUR 383,86) un par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.8092 002 0027, kopējais parāds uz

16.05.2018 par īpašumu EUR 33,02 (par zemi un ēkām parāds EUR 26,28 un nokavējuma nauda EUR 2,91). Kopējais parāds par abiem īpašumiem EUR 2884,92.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav atturas-nav, Sējas novada dome nolemj:

Apstiprināt bez izmaiņām finansu, sociālo un komunālo jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokolu Nr.5, izdotu 16.05.2018.

3. §

Attīstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības pastāvīgās komitejas sēdes protokola apstiprināšana.

L.Barone iepazīstina ar attīstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības pastāvīgās komitejas sēdes protokolu Nr.5, izdotu 14.05.2018.

1. Par īpašuma (kadastra Nr. 8092-007-0482) sadalīšanu.

1. Sējas novada dome izskatīja personas 2018. gada 6. maija iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt viņai piederošo īpašumu (kadastra numurs 80-92-007-0482) divos patstāvīgos zemes gabalos saskaņā ar pielikumu, un atdalītajai zemes vienībai apstiprināt nosaukumu ar zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2. Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts:

Īpašums kadastra numurs 8092-007-0482, reģistrēts zemesgrāmatā un sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 8092-007-0241 (platība 1,38 ha); 8092-007-0242 (platība 0,2 ha); 8092-007-0482 (platība 2,66 ha).

Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0482 ir *Lauksaimniecības teritorijā*, kur atsevišķā zemes vienībā atļauts atdalīt zemi kas mazāka par 2 ha, ja paliekošā zemes vienība nav mazāka par 2 ha.

3. Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 13.p-tu, Zemes ierīcības likumu un saskaņā ar Sējas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

3.1. Atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums”, II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde”, 8.pantam, Sējas novada nekustamajam īpašumam (kadastra Nr. 8092-007-0482, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0482, platība 2,66 ha) jāizstrādā zemes ierīcības projekts, lai zemes īpašumu sadalītu divās daļās, atbilstoši plāna pielikumam un saskaņā ar Sējas novada teritorijas plānojumu.

3.2. Jaunizveidotajam zemes īpašumam apstiprināt nosaukumu ar zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3.3. Jaunizveidotiem zemes gabaliem apgrūtinājumi atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam un jau esošie apgrūtinājumi.

3.4. Nodrošināt piekļuvi jaunizveidotajam zemes gabalam- paredzot ceļa servitūtu.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no pieņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Rīgas tiesu namā Baldones iela 1A, LV-1007.

2. Par īpašuma (kadastra Nr. 8092-002-0335) sadalīšanu.

1. Sējas novada dome izskatīja personas 2018. gada 12. aprīļa iesniegumu un 2018.gada 16. aprīļa personas iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt viņām piederošo īpašumu (kadastra numurs 8092-002-0335,) divos patstāvīgos zemes gabalos saskaņā ar dāvinājuma līguma pielikumu par iekšējā sadalījuma/lietojuma plānu.

2. Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts:

Īpašums kadastra numurs 8092-002-0335, reģistrēts zemesgrāmatā un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0335, (platība 0,2933 ha). Īpašniecēm pieder katrai 1/2 domājamā daļa no īpašuma. Noslēdzot dāvinājuma līgumu, apdāvinātajām kopīpašniecēm ir noteikta īpašuma lietojuma kārtība.

Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0335 ir *Savrupmāju apbūves teritorijā* (DzS).

3. Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta p. 13., Zemes ierīcības likumu un LR Civillikuma trešās daļas p. 1074, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēmj:

3.1. Atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums”, II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde”, 8.pantam, Sējas novada nekustamajam īpašumam (kadastra Nr. 8092-002-0335, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-002-0335, platība 0,2933 ha) jāizstrādā zemes ierīcības projekts, lai zemes īpašumu sadalītu divās daļās, atbilstoši plāna pielikumam.

3.2. Jaunizveidotiem zemes gabaliem apgrūtinājumi atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam un jau esošie apgrūtinājumi.

3.3. Nodrošināt piekļuvi jaunizveidotajiem zemes gabaliem- paredzot ceļa servitūtu.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no pieņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Rīgas tiesu namā Baldones iela 1A, LV-1007.

3. Par Sējas novada pašvaldības īpašuma (kadastra Nr. 8092-006-0371) sadali.

1. Sējas novada dome, izskatījusi un iepazinusies ar visiem lietā esošiem materiāliem, ņemot vērā reālo situāciju, konstatēja:

Sējas novada pašvaldības īpašums (kadastra numurs 8092-006-0371), kopplatība 9,46 ha) reģistrēts zemesgrāmatā un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0371. Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK –0101). Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0371 ir savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un lauksaimniecības teritorijā (L). Īpašuma sadale plānota ar mērķi atdalīt platību līdz 2 h.

2. Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 13.p-tu, Zemes ierīcības likumu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēmj:

2.1. Atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums”, II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde”, 8.pantam, Sējas novada nekustamajam īpašumam (kadastra Nr. 8092-006-0371, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-006-0371, kopplatība 9,46 ha) jāizstrādā zemes ierīcības projekts, lai zemes īpašumu sadalītu divās daļās - atdalot līdz 2 ha, atbilstoši plāna pielikumam.

2.2. Jaunizveidotiem zemes gabaliem apgrūtinājumi atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam un jau esošie apgrūtinājumi.

2.3. Nodrošināt piekļuvi jaunizveidotajiem zemes gabaliem- paredzot ceļa servitūtu.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no pieņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Rīgas tiesu namā Baldones iela 1A, LV-1007.

4. Par īpašuma (kadastra Nr. 8092-006-0386) sadalīšanu un 17.05. 2011. gada Sējas novada domes lēmuma Nr. 7, 4.§, p.3.3 anulēšanu.

1. Sējas novada dome izskatīja personas iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt viņai piederošo īpašumu (kadastra numurs 8092-004-0226), zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0226, divos patstāvīgos zemes īpašumos (vienu veidos divi atsevišķi izdalīti zemes gabali - ap māju un meža gabals, otru veidos atlikušais zemes gabals) saskaņā ar pielikumu. Un anulēt Sējas novada domes 17.05.2011. gada lēmumu Nr. 7, 4.§, p. 3.3 par īpašuma sadali.

2. Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts:

Īpašums, kadastra numurs 8092-004-0226 (kopplatība 10,85 ha), reģistrēts zemesgrāmatā un sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0226 (platība 8,52 ha), un 8092-004-0227 (platība 2,33 ha).

Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0386 atrodas lauksaimniecības (L) un mežu (M) teritorijā.

Sējas novada domes 17.05.2011. gada lēmumā Nr. 7, 4.§, p. 3.3., par īpašuma sadali, paredzētās darbības nav veiktas. 2011. gadā persona rīkojās kā pilnvarotā persona saskaņā ar Pirkuma līgumu, šobrīd persona ir (kadastra numurs 8092-004-0226) īpašniece.

3. Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” II nodaļas 15.panta 13.p-tu, Zemes ierīcības likumu un saskaņā ar Sējas novada teritorijas plānojumu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolēmj:

3.1. Anulēt Sējas novada domes 17.05.2011. gada lēmumu Nr. 7, 4.§, p. 3.3., par īpašuma , kadastra Nr. 8092-004-0226, sadali.

3.2. Atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums”, II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde”, 8.pantam, Sējas novada nekustamajam īpašumam (kadastra Nr. 8092-004-0226, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-004-0226, kopplatība 8,52 ha) jāizstrādā zemes ierīcības projekts, lai zemes īpašumu sadalītu, atbilstoši plāna pielikumam un saskaņā ar Sējas novada teritorijas plānojumu.

3.3. Jaunizveidotiem zemes gabaliem apgrūtinājumi atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam un jau esošie apgrūtinājumi.

3.4. Nodrošināt piekļuvi jaunizveidotajiem zemes gabaliem- paredzot ceļa servitūtu.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no pieņemšanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Rīgas tiesu namā Baldones iela 1A, LV-1007.

5. Par lietošanas mērķa maiņu Sējas novada īpašumam (zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-006-0507) .

1. Sējas novada dome izskatīja personas 2018.gada 7. maija iesniegumu ar lūgumu mainīt

nekustamā īpašuma, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-006-0507, platība 0,6024 ha, zemes lietošanas mērķi no zemes, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz apbūves zemi.

Zemes īpašums ir viens no īpašumiem, kas izveidojies pēc zemes ierīcības projekta realizācijas, kur sadalot īpašumu, izveidojās četri patstāvīgi īpašumi (zemes ierīcības projekta apstiprināšana ar Sējas novada domes 27.06.2017. gada lēmumu Nr. 2).

2. Pamatojoties uz LR likumu “Par pašvaldībām”, II nodaļas 15.p-ts, 13.punkts, LR MK NOTEIKUMIEM Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, III nod. 17.p-ts, un saskaņā ar apstiprināto Sējas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.g., atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

2.1. Mainīt Sējas novada nekustamajam īpašumam zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-006-0507, kopplatība 0,6024 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi .

2.2. Apstiprināt Sējas novada nekustamajam īpašumam, kadastra numurs 8092-006-0514, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-006-0507, kopplatība 0,6024 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no lauksaimniecības zemes, uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (NĪLMK 0601).

Atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav atturas-nav, Sējas novada dome nolemj:

Apstiprināt bez izmaiņām attīstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokolu Nr.5, izdotu 14.05.2018.

4.§

Izglītības, kultūras un jauniešu pastāvīgās komitejas protokola apspriešana.

Ziņo N.Broks

Protokols Nr.4, izdots 15.05.2018.

Darba kārtībā:

1. Tikšanās ar senioru kluba „Sējas pīlādzis” pārstāvjiem;
2. Konkursa „Par sakoptu Sējas novadu” darba plāna izstrāde;
3. Dažādu aktuālu jautājumu apspriešana.

N.Broks-tikāmies ar senioriem, lai pārrunātu aktuālākās problēmas. Seniori vēlas organizēt braucienus uz koncertiem, vai šāda iespēja pastāv? Nebija sakārtots transporta jautājums nokļūšanai uz pasākumu Ziemassvētkos Pabažos .

A.Pastare-bija jāzvana pašiem, ja kādam vajadzīgs transports, jo citādi autobuss kursē pa tukšo.

N.Broks- seniori ieteica intervēt kādu senioru, kurš izaudzis kopā ar Latviju, viņi iesniegs priekšlikumus.Avīzē vajadzētu ievietot informāciju par Sējas novada māju fotogrāfijām grāmatas veidošanai Latvijas simtgadei. Seniorus satrauc pie “Vīganti” veikala izvietotās pastkastītes, kas izskatās neglīti.

G.Liepiņš-noskaidrošu, kam pieder īpašumā šīs pastkastītes, iespējams, tās pieder” Latvijas Pastam.” Cilvēki var uzlikt tādas kastītes, kādas paši vēlas, vienīgi varbūt var pārvietot nedaudz citā vietā.

I.Keviešens- vajadzētu pļaut ceļmalas no Murjāņu tilta mūsu teritorijā.

G.Liepiņš- pļaušana jāsaņā ar īpašniekiem, nevaram kopt citu īpašumus.

N.Broks-seniori izteica vēlmi nodarboties ar sporta aktivitātēm Sējas novada sporta centrā, G.Bitītim ieteikt padomāt par senioriem piemērotām aktivitātēm.

No iedzīvotājiem saņemts ieteikums sakopt bērnu spēļu laukumiņu pie PII “Bitīte”.Ieteikums arī veidot kādus īpašus akcentus -stādīt puķes, u.c.

G.Liepiņš- pašvaldībai nav savas tehnikas, citas pašvaldības pušķo un dekorē pašas, iespējams, nākošgad jādomā par zālāju pļaušanu, jo mums nav lieli apjomi, līgumu slēdz uz vienu gadu.

N.Broks-līgumu varbūt var slēgt uz vairākiem gadiem, jālaista futbola laukums, jo zāle nopļauta, tā dilst, jo pamats ir ciets.Volejbola laukumā 30.jūnijā notiks turnīrs, laukumu vajadzētu uzrušināt, izravēt un pievest smiltis.Līdz 10.jūnijam var pieteikt pretendētus konkursam "Par sakoptu Sējas novadu", informācija būs avīzē un anketas pašvaldībā un bibliotēkās.

A.Pastare- Murjānos 29.jūnijā plkst.19.00 būs atpūtas laukuma atklāšana, visi laipni aicināti.

Atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav atturas-nav, Sējas novada dome nolemj:

Pieņemt zināšanai izglītības, kultūras un jauniešu pastāvīgās komitejas ieteikumus.

5.§ Dažādi.

5.1.Izskatīja jautājumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu personai.

Pamatojoties uz nekustamā īpašuma Sējas novads, LV 2142, īpašnieces 13.04.2018. iesniegumu, un, saskaņā ar 20.06.2002. „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 11. panta 3. daļu - rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona. Par iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu, personai bija jāsniedz pašvaldībā mēneša laikā paskaidrojums par tiesisko pamatojumu deklarēt dzīvesvietu Sējas novadā. Ierakstītā vēstule tika izsūtīta 13.04.2018. , tā ir atgriezta pašvaldībā 21.05.2018., jo adresāts minētajā adresē nav sastopams, par ko liecina pastnieces spiedogs uz vēstules, ka adresāts nebija mājās un viņam atstāts aicinājums ierasties saņemt ierakstīto vēstuli. Adresāts pēc vēstules nav ieradies, nav sniedzis paskaidrojumu par tiesisko pamatu deklarēt dzīvesvietu Sējas novadā.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu - dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā un 20.06.2002. „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12. panta 2. daļu - ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

5.1.1.Piekrist anulēt personai deklarēto dzīvesvietu Sējas novads, , p/n Murjāni , LV 2142, ar 2018.gada 23.maiju.

5.2.Izskatīja Rīgas plānošanas reģiona attīstības padomes priekšsēdētājas vietnieka D.Turlā vēstuli par pieredzes apmaiņas braucienu uz Mtskhetas-Mtianeti reģionu Gruzijā.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu - dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā un 20.06.2002. „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12. panta 2. daļu - ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, atklāti balsojot ar 8 balsīm par (Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, balsošanā nepiedalās 1-G.Liepiņš, Sējas novada dome nolemj:

5.2.1.Deleģēt no Sējas novada pašvaldības pieredzes apmaiņas braucienā uz Mtskhetas-Mtianeti reģionu Gruzijā 2018.gada 12.-18.oktobrim Sējas novada domes priekšsēdētāju, apmaksājot komandējuma izmaksas, kas ietver lidojumu, viesnīcu un dienas naudu, no pašvaldības budžeta.

5.3.Izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Upmaļi” nomas tiesību izsoli.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā,* atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

5.3.1. Piekrist izsludināt izsoli 2018.gada 7.jūnijā plkst.17.00 Sējas novada domē “Jēņi” pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošam zemes gabalam “Upmaļi” ar kadastra Nr.8092-002-0221, platība 0.8809 ha. Izsoles sākuma cena nomas zemes gabalam “Upmaļi” ar platību 0.8809 ha ir 80,00 EUR/gadā + PVN.Nomnieks par izsolāmo objektu maksā nomas maksu un PVN, nomas līgums tiek noslēgts uz diviem gadiem.

5.4.Izskatīja jautājumu par dzīvojamo telpu īres līguma pārtraukšanu ar personu.

Izvērtējot Sējas novada domē esošo informāciju, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu - *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā,* atklāti balsojot ar 9 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Dace Roziņa, Marita Iekļava, Normunds Kalniņš, Astrīda Pastare, Ivars Keviešens, Normunds Broks, Kristaps Lūsis), pret- nav, atturas- nav, Sējas novada dome nolemj:

5.4.1.Piekrist pārtraukt dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.301/2016, noslēgtu 05.10.2016. ar personu par dzīvojamo telpu īri ar 2018.gada 30.aprīli.

Sēdes vadītājs Guntis Liepiņš
Protokolists Vita Gulbe

Sēdi slēdz plkst.18.30

Sēdi vadīja novada domes priekšsēdētājs

G.Liepiņš

Sēdi protokolēja novada domes sekretāre

V.Gulbe

