



LATVIJAS REPUBLIKA
SĒJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas numurs 90000032857

“Jēni”, Loja, Sējas novads, Latvija, LV - 2142, tālr./fakss 67977739, e-pasts dome@seja.lv

**SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS
SĒJAS NOVADĀ**

2018.gada 20.novembrī

Nr.12

2.§

Finansu, sociālo un komunālo jautājumu pastāvīgās komitejas sēdes protokola apstiprināšana.

2.5./1.5.Izskatīja jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Zaļkalni”, kadastra Nr. 80920060290, reģistrēts Sējas novada zemesgrāmatas nodalījumā ar Nr. 100000565269, zemes platība 0.4538 ha, pārdošanu izsolē.

Komiteja iepazīstas ar lietas apstākļiem un konstatē, ka nekustamais īpašums nav izmantojams pašvaldības funkciju realizēšanai, jo zemes gabalu atrodas zemes īpašniekam nepiederoša būve, kā apgrūtinājums, saskaņā ar ierakstu Zemesgrāmatā. Pašvaldība 14.06.2018. Latvijas Republikas oficiālā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” ievietoja paziņojumu ar aicinājumu pieteikt tiesības uz būvi viena mēneša laikā no sludinājuma publicēšanas dienas. Neviena persona būves piederības dokumentus nav iesniegusi, līdz ar to pašvaldība nevar noslēgt zemes nomas līgumu un faktiski negūst ienākumus no īpašuma.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otro daļu, 21.panta 17.punktu, un, pamatojoties uz “Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma” 3.panta otro daļu un 8.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par (Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Normunds Kalniņš, Kristaps Lūsis, Ivars Keviešens, Marita Iekļava, Astrīda Pastare, Dace Roziņa), pret-nav, atturas-nav, Sējas novada dome nolēmj:

2.5./1.5.1.Izsludināt atklātu mutisku izsoli- **2019.gada 7. janvārī**, plkst. 15:30, ar augšupejošu soli, nekustamam īpašumam Sējas novadā: **”Zaļkalni”**, (kadastra Nr. 8092 006 0290), Sējas novads, zemes gabals ar kopējo platību 0,4538 ha (turpmāk- objekts);

2.5./1.5.2.Objekta izsoles sākuma cena EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro, 00 centi);

2.5./1.5.3.Pārdodamā objekta nodrošinājums ir 10% no sākuma cenas. Dalības maksa EUR 15,00 par izsolāmo objektu, jāiemaksā Sējas novada domes norēķinu kontā- AS „SEB banka”, Siguldas filiāle, bankas SWIFT kods UNLALV2X, bankas konts: LV89UNLA0027800130818, līdz 2019.gada 7.janvārim (iemaksa bankā). Maksāšanas līdzekļi tikai EUR;

2.5./1.5.4.Ar izsoles noteikumiem var iepazīties Sējas novada domē, pirmdienās no plkst. 9⁰⁰ - 17⁰⁰ un ceturtdienās no plkst. 9⁰⁰ - 12⁰⁰;

2.5./1.5.5.Ievietot sludinājumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

Sēdes vadītājs Guntis Liepiņš

Protokolists Vita Gulbe

IZRAKSTS PAREIZS

Sējas novada domes sekretāre

21.11.2018., Sējas novadā, Zīmogs

V. Gulbe