

**IZSOLES NOTEIKUMI.**  
**Nekustamais īpašums „Zaļkalni”**

Sējas novada dome , saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 17. punktu, pamatojoties uz likuma ”Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums” 3. panta 2. daļu un 8. panta 2. daļu un Sējas novada domes lēmumu , protokols Nr.12. 2.§ , p. 2.5/1.5 no 20.11.2018.

Pārdod atkārtotā atklātā mutiskā izsolē 2019.gada 7.janvārī plkst. 15.30 ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Sējas novadā: „Zaļkalni”, kadastra numurs 8092 006 0290, kopplatība 0,4538 ha, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, nodaļjuma Nr.100000565269

1. Izsoles objekta sākuma cena EUR 4000.00 (četri tūkstoši EUR un 00 centi), izsoles solis EUR 100.00 .
2. Izsolī organizē Sējas novada domes izsoles komisija .
3. Izsole notiks 07.01.2019. plkst. 15.30 Sējas novada domes 1. stāva sēžu zāles telpās , „Jēņi”, s.n. Murjāņi , Sējas novads, LV 2142.
4. Dalībnieku reģistrācija līdz 07.01.2019. plkst. 15.30 Sējas novada domē , grāmatvedības kabinetā , ēkā „Jēņi” otrajā stāvā .
5. Apliecinājums reģistrācijai ir izsoles nodrošinājums 10 % no sākuma cenas EUR 400.00 (četri simti EUR) un dalības maksa EUR 15.00 (piecpadsmit 00 centi) jāiemaksā līdz pieteikšanās dienai A/S Latvijas Unibanka Siguldas filiālē , kods UNLALV2X027 , konts LV89UNLA0027800130818.
6. Izsolē piedalās juridiskas un Fiziskas personas, kurām nav nodokļu maksājumu parādu .
7. Izsoles dalībnieki piesakoties izsolei iesniedz sekojošus dokumentus:
  - a. Juridiskas personas:  
Reģistrācijas apliecība ,
  - b. Fiziskām personām :  
Personas apliecinājoši dokumenti
8. Izsolē var piedalīties , ja izpildīti izsoles priekšnosacījumi.
9. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds un uzvārds , tiek atzīmēta katra dalībnieka piedāvātā cena saraksta kārtībā . Atsakoties no tālākās solīšanas , katrs dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu .
10. Izsolē uzvar tas dalībnieks , kurš sola visaugstāko cenu .
11. Piedāvātā augstākā summa , ieskaitot naudā nomaksāto nodrošinājumu , jāsamaksā par nosolīto īpašumu divu nedēļu laikā , skaitot no izsoles dienas , tas ir līdz 21.01.2019.
12. Nokavējot noteikto samaksas termiņu , nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu , un izsoles komisija rīko atkārtotu īpašuma izsolī .
13. Sējas novada dome izsoles rezultātus apstiprina septiņu dienu laikā pēc 11. punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas .
14. Sējas novada domes priekšsēdētājs mantas nosolītājam septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu pie Zvērināta notāra.
15. Izdevumus par līguma slēgšanu maksā pircējs.

20.11.2018.

Sējas novada domes priekšsēdētājs

Guntis Liepiņš.