



Sējas novada būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90000032857, „Jēni”, Loja, Sējas novads, p/n Murjāni, LV-2142
tālrunis: 67977739, fakss: 67977739, e-pasts: dome@seja.lv, http://www.seja.lv

B Ū V A T Ļ A U J A N R. B I S - B V - 4 . 1 - 2 0 1 7 - 1 4 1 9 **(5)**

1. Būvobjekts **Sējas novada Lojas kultūras nama pārbūve**
2. Pasūtītājs **Sējas novada dome, 90000032857, "Jēni", Loja, Sējas nov., LV-2142, 67977739, dome@seja.lv (kontaktpersona: Guntars Jākobsons, 140660-12301, "Purenieki", Sējas nov., LV-2142)**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **80920060104003**
Kadastra numurs: **80920060104**

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Kultūras nams Loja
3.	Būvniecības veids	Pārbūve
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	"Kultūras nams Loja", Loja, Sējas nov., LV-2142
6.	Galvenā zemes vienība	80920060104
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	Sējas novada dome, 90000032857, "Jēni", Loja, Sējas nov., LV-2142, 67977739, dome@seja.lv
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1261 Ēkas plašizklaides pasākumiem; Plašizklaides pasākumu telpu grupa
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1261 Ēkas plašizklaides pasākumiem; Plašizklaides pasākumu telpu grupa
10.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka
11.	Apbūves laukums (m ²)	660.0
12.	Kopējā platība (m ²)	845.0
13.	Augstums (m)	18.0
14.	Virszemes stāvu skaits	2

15.	Pazemes stāvu skaits	1
16.	Ēkai nepieciešamo inženiertīklu ierīkošana vai demontāža	AVK sistēmas un ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu pārbūve
17.	Ēka nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam:	-

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **80920060104**

Kadastra numurs: **80920060104**

1.	Adrese	"Jēņi", Loja, Sējas nov., LV-2142
2.	Īpašnieks	Sējas novada dome, 90000032857, "Jēņi", Loja, Sējas nov., LV-2142, 67977739, dome@seja.lv

5. Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "WONDERFULL", reģ.Nr. 44103066473, Georga Apiņa iela 22-3, Valmiera, LV-4201

Ainars Markvarts, sertifikāts Nr. 10-0393

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana):

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsēkošanas datums: **24.03.2017**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS-BV-19.9-2017-2382 (2/17) (24.03.2017)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar pašvaldības institūcijām
2.1.1.	Sējas novada komunālā daļa, "Jēņi", Sējas novads, Loja, t.25668850
3.	vides pieejamības prasības, ja ēkai tās nodrošināmas atbilstoši normatīvajiem aktiem
3.1.	teritoriju iekārtojumam
3.2.	piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem
3.3.	pārvietošanās iespējai starp ēkas stāviem personām ar funkcionāliem traucējumiem

3.4.	iekštelpu iekārtojuma
3.4.1.	sanitāri tehniskajām telpām
3.4.2.	citām telpām _skatītāju zālei u.c. 1.stāva līmenī
4.	būvprojekta sastāvs
4.1.	vispārīgā daļa
4.2.	arhitektūras daļa
4.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
4.2.2.	teritorijas sadaļa
4.2.3.	arhitektūras sadaļa
4.3.	būvkonstrukciju daļa
4.4.	inženiertīklu daļas:
4.4.1.	ūdensapgāde un kanalizācija
4.4.2.	apkure
4.4.3.	vēdināšana un gaisa kondicionēšana
4.4.4.	elektroapgāde
4.4.5.	siltumapgāde
4.4.6.	gāzes apgāde
4.4.7.	elektronisko sakaru tīkli
4.4.8.	drošības sistēmas
4.5.	darbu organizēšanas projekts
4.6.	ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei
4.7.	ugunsdrošību pasākumu pārskats
4.8.	tehnoloģiskā daļa
4.9.	ekonomiskā daļa
5.	būvprojekta izstrāde. piemērojot LV nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
6.	būvprojekta ekspertīze
7.	prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai _Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu
8.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **24.03.2019.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
----	---------------------------------

1.1.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.2.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
1.3.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.4.	atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
1.5.	atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
1.6.	būvuzraudzības plāns
1.7.	būvdarbu žurnāls
1.8.	autoruzraudzības žurnāls
1.9.	autoruzraudzības līgums
1.10.	informācija par būvdarbu veicēju un būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta
1.11.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs

.

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā .

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Būvvaldes vadītājs, Mārtiņš Hofmanis

24.03.2017

(amats, vārds, uzvārds)

(datums)

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU